

Posudek vyhotovil: Martin Svoboda, IČ: 726 79 841  
oceňování nemovitostí, vozidel a movitého majetku  
Ústecká 66, 405 02 Děčín XII – Vilsnice

Adresát: Ing. Aleš Klaudy, insolvenční správce MEBIKAN spol. s r.o.  
Masarykovo náměstí 191/18, 405 02 Děčín I

**O d h a d**  
ceny obvyklé stroje  
hadicová cementační souprava

Počet stran: 7 (5 stran textu, 2 strany příloh)

Počet vyhotovení celkem: 2

Počet předaných vyhotovení: 1

V Děčíně 14. listopadu 2017

## **0. ÚVOD**

### **0.1 Žadatel odhadu**

Ing. Aleš Klaudy, insolvenční správce dlužníka MEBIKAN spol. s r.o., Masarykovo náměstí 191/18, 405 02 Děčín I

### **0.2 Účel odhadu**

Stanovení ceny obvyklé stroje, pro účely prodeje v rámci insolvenčního řízení

### **0.3 Datum, ke kterému má být cena stanovena**

14.11.2017

### **0.4 Podklady pro vypracování odhadu**

- zák. č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku
- informace sdělené objednatelem
- fotografie
- literatura Soudní znaleství, ISBN 978-80-7204-704-8, s komentářem, nakladatelství CERM

# **1. NÁLEZ**

## **1.1 Identifikace**

Značka a typ:	nebylo zjištěno
Výrobní číslo:	nezjištěno, nesděleno
Rok výroby:	nezjištěno, stáří odhadem ca. 10 -15 let
Typ motoru:	nezjištěno, diesel
Obsah, druh, výkon motoru:	nezjištěno
Držitel:	MEBIKAN spol. s.r.o., IČ: 25441981

### **Popis stroje:**

Jedná se tlakový systém na opravy potrubí cementací. Součástí stroje je dieselový agregát s čerpadlem a navíjecí bubnový systém na tlakovou hadici a tlaková hadice. Konstrukčně se jedná o ocelový svařenec s pomocnou rolnou a úchytnými okny pro zavěšení na jeřáb. Součástí jsou dále nádrže na PHM a olej.

## **1.2 Údaje o opravách**

Nebyly zjištěny.

## **1.3 Prohlídka a zkušební jízda**

Nebyla provedena.

## **1.5 Technický stav**

Technický stav fyzicky nehodnocen. Dle sdělení objednatele není funkčnost ověřena. Z motoru a hadic protéká olej, pod strojem se tvoří olejové skvrny.

## 2. ODHAD

### 2.1 Stanovení technické hodnoty

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace

Doba provozu DP = více než 10 roků

ZAD = 90 %

Odhadem je stroj v 10. až 15. roce provozu.

#### 2.1.2 Výpočet technické hodnoty

Skupina	(a) THSN  (%)	(b) ZA  (%)	(c) PS ± (%)	(d) THS  (%)	(e) PDS  (%)	(f) PTHS  (%)
Stroj jako celek	100	90	0	10	100	10

Redukovaná technická hodnota TH = 10 %

### 2.2 Výchozí cena stroje

Výše výchozí ceny vozidla 450 000 Kč (úroveň ceny vč. DPH)

Koeficient technické úrovně 1

Výchozí cena po úpravě CN = 450 000 Kč

#### Komentář:

Úroveň výchozí ceny (nové ceny) byla stanovena pro účely výpočtu odhadem. Jedná se o speciální stroj určený ke specifickému účelu, jeho výroba byla uskutečněna s největší pravděpodobností na zakázku.

### 2.3 Výpočet časové ceny

Výchozí cena	CN	450 000 Kč
Technická hodnota	TH	10 %
Časová cena	(CN x TH)	45 000 Kč
Časová cena po zaokrouhlení	CČV	45 000 Kč

Časová cena vozidla (CČV): 45 000 Kč

### 2.4 Výpočet ceny obvyklé

Koeficient prodejnosti KP = 0,6

Obvyklá cena COB = CČV x KP = 27 000 Kč

Obvyklá cena po zaokrouhlení 27 000 Kč

Komentář ke KP:

Jedná se o jednoúčelový specifický stroj, předpokládá se velmi omezený zájem trhu.

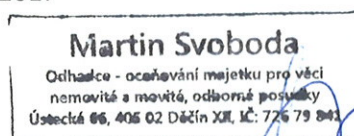
### **Závěr:**

Na základě výše uvedených zjištění se stanovuje cena obvyklá stroje včetně jeho příslušenství v daném místě a čase částkou ve výši:

**27.000,-- Kč**

Slovy: Dvacet sedm tisíc korun českých—  
(Úroveň ceny je vyjádřena vč. DPH)

V Děčíně dne 14. listopadu 2017



Martin Svoboda  
Ústecká 66  
405 02 Děčín XII – Vilsnice

### **3. Doložka odhadce**

Vypracovaný posudek/odhad movitého majetku jsem podal jako odhadce zapsaný v živnostenském rejstříku pro obor činnosti oceňování majetku pro věci movité, věci nemovité, pod č.j. 1857/15/Ž/Jk, dle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), v platném znění.

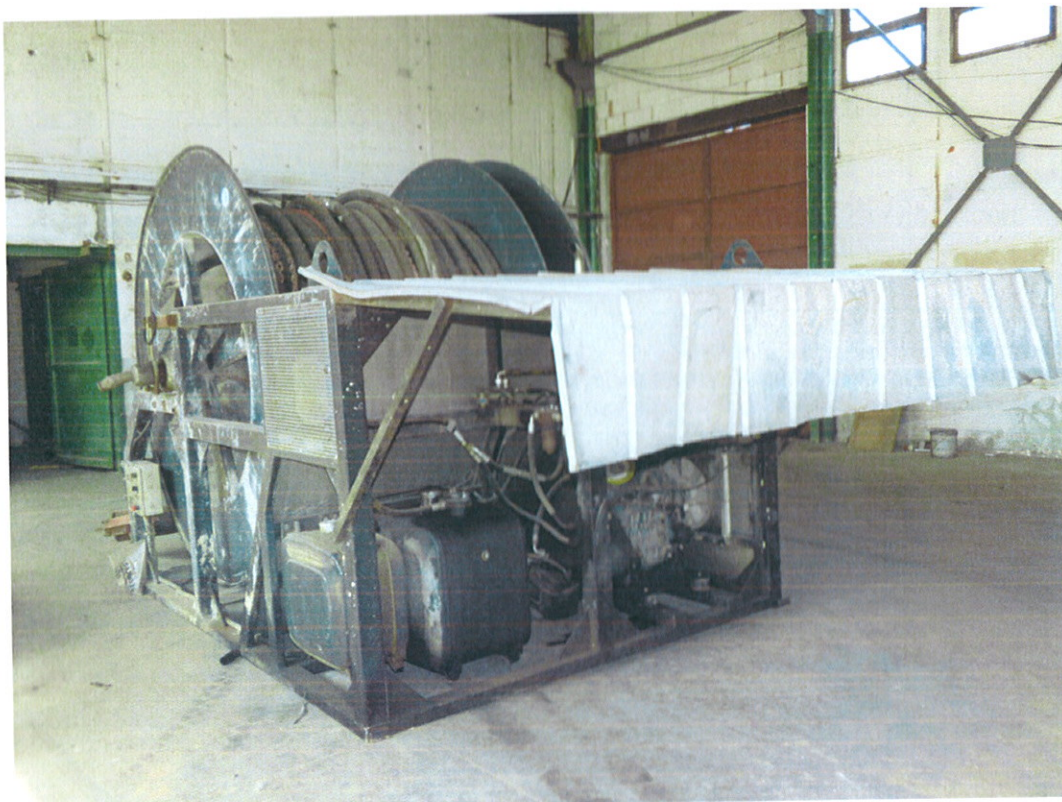
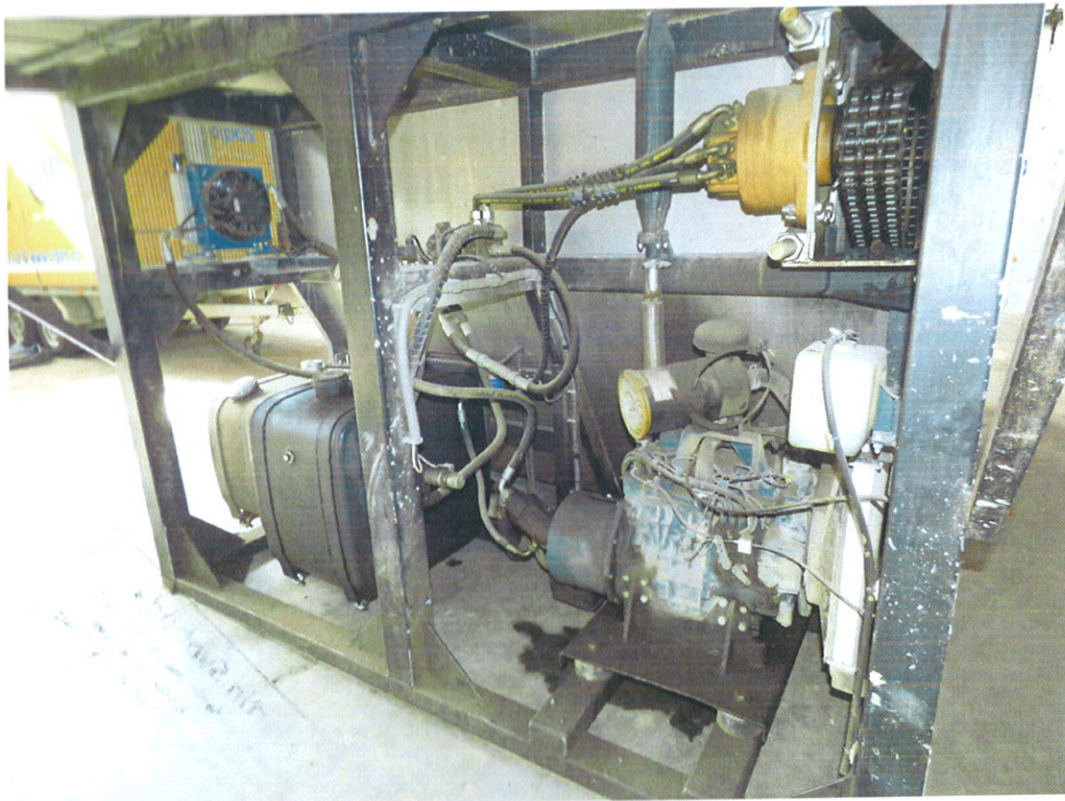


#### 4. Přílohy

Fotografie poskytnuté objednatelem







**Martin Svoboda**  
Ochrana - ochráníme majetku pro věci  
nemovité a movité, odškodní poškození  
číslo 01, 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100