

28

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0635/044/18*Posudek vyžádal***JUDr David Termer
Opatovická 24/156
110 00 Praha 1
IČ 40582779
DIČ 6802120226***Žádost - opatření čj.***Objednávka***Ze dne***16.01.2018***Účel posudku***Insolvenční řízení SOME TECHNIKA s.r.o.
Jindřichův Hradec II. Jarošovská 1267 IČ 26060574***Reg. značka vozidla***4C3 7231*****PEUGEOT EXPERT Tepee (kombi/van) 2,0 HDi****Termín vypracování posudku* **07.03.2018***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **25.01.2018***Posudek vypracoval***Michael Svoboda
Bělohorská 181
169 00 Praha 6***Počet listů posudku včetně obálky* **6***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	4C3 7231
vydán kým	Peugeot
dne	23.10.2008
Osvědčení o reg. č.	UAE 841643 -vůz není odhlášen, RZ chybí
vydáno kým	MÚ J.H.
dne	10.11.2008
STK platné do	03.10.2018

*podle TP**zjištěno na vozidle*

<i>Značka a typ vozidla</i>	PEUGEOT EXTERT 2,0HDi Tepee	PEUGEOT EXTERT 2,0HDi Tepee
<i>Provedení karoserie</i>	samonosná skříňová K/V	samonosná skříňová K/V
<i>Druh vozidla</i>	NA skříňový N1G	NA skříňový N1G
<i>Výrobce</i>	Automobiles Peugeot Francie	Automobiles Peugeot Francie
<i>Rok výroby</i>	2008	2008
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	VF3XARHKH64237218	VF3XARHKH64237218

<i>Barva vozidla</i>	bílá	bílá
<i>Objem / druh motoru</i>	1997 / vznětový NM	1997 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	88,0 / RHK	88,0 / RHK

<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	4C3 7231	/ 10.11.2008
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	10.11.2008	

<i>Vlastník vozidla</i>	SOME Jindřichův Hradec s.r.o. Jarošovská 1267 IČ 62508831
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto
<i>Počet držitelů</i>	2
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	190 000-odhad průměr 19tkm/rok x 10
	K vozidlu nebyly dodány klíče

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

<i>Prohlídkou</i>	ANO
<i>-za účasti</i>	Ing. Bohdana Soukupa a asistenta znalce Pavla Kudrny

Datum a místo prohlídky **25. 1.2018 areál SOME J.H.**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru **Nelze natočit**

Poznámka **vozidlo dlouhodobě odstaveno, zadavatel nedodal klíčky od vozu THS-10%**

b) Skříň karoserie*Lak**Celkový stav***měřen na 12 místech 93-123mic****odpovídá továrnímu provedení***Horší***- 20%****1.6 Pneumatiky**

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
DUNLOP 215/60 R16	2 948	Yokohama 215/60 R16	2 690	10	LP
DUNLOP 215/60 R16	2 948	Yokohama 215/60 R16	2 690	10	PP
DUNLOP 215/60 R16	2 948	Yokohama 215/60 R16	2 690	10	LZ
DUNLOP 215/60 R16	2 948	Yokohama 215/60 R16	2 690	10	PZ

Výchozí cena CNPP

11 792 Kč

Výchozí cena CNPV

10 760 Kč

*Celková cena pneu na vozidle CČPV***1 076 Kč****1.7 Mimořádná výbava**

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
přední rám +2 světla	1	18 000	10	vizuelně OK	10	1 800

*Součet CČVM***1 800 Kč***Součet VCVM***18 000 Kč****II. Posudek****2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla****2.1.1 Výpočet základní amortizace**

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	10.11.2008	10	0	74,00	0,00	74,00
Převodovka + rozvodovka	10.11.2008	10	0	74,00	0,00	74,00
Zadní náprava	10.11.2008	10	0	74,00	0,00	74,00
Přední náprava + mech. řízení	10.11.2008	10	0	74,00	0,00	74,00
Skříň karoserie	10.11.2008	10	0	74,00	0,00	74,00
Výbava karoserie	10.11.2008	10	0	74,00	0,00	74,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	190 000	20 000	1,00	170 000	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	190 000	20 000	1,00	170 000	0,50	100,00
Zadní náprava	190 000	20 000	1,00	170 000	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	190 000	20 000	1,00	170 000	0,50	100,00
Skříň karoserie	190 000	20 000	1,00	170 000	0,50	100,00
Výbava karoserie	190 000	20 000	1,00	170 000	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	87,00	10-	11,70	25	2,92
Převodovka + rozvodovka	100	87,00	0	13,00	10	1,30
Zadní náprava	100	87,00	0	13,00	4	0,52
Přední náprava + mech. řízení	100	87,00	0	13,00	11	1,43
Skříň karoserie	100	87,00	20-	10,40	23	2,39
Výbava karoserie	100	87,00	20-	10,40	27	2,80

Součet THVR = 11,36 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 11,36 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 503 000 Kč
 Zdůvodnění (pramen) ceny ceník Peugeot ČR, srovn model Nový furgon 1,6 HDi + servis 2roky zdarma / Kombi/VAN-+2. řada sedadel,prosklení 2. řady,

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV **1 076**

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM **1 800**

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	415 703	87 297	503 000
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	9 746	2 046	11 792
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	405 958	85 250	491 208
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	46 117	9 684	55 801
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	890	186	1 076
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	1 488	312	1 800
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	48 495	10 182	59 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **1,00**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Vozidlo dlouhodobě odstaveno, nelze ověřit provozní funkčnost bez provedení servisu a STK. Silná nabídka nových vozů v akční ceně včetně servisu

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	48 761	10 239	59 000,-Kč

slovy **padesátdevět tisíc Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem

pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0635/044/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0635/044/18.

Praze dne 19. 2.2018

Michael Svoboda