

35

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0622/031/18*Posudek vyžádal***JUDr David Termer****Opatovická 24/156****110 00 Praha 1****IČ 40582779****DIČ 6802120226***Žádost - opatření čj.***Objednávka***Ze dne***16.01.2018***Účel posudku***Insolvenční řízení SOME TECHNIKA s.r.o.****Jindřichův Hradec II. Jarošovská 1267 IČ26060574***Reg. značka vozidla***6C7 3851*****PEUGEOT 207 SW 1,6 HDi****Termín vypracování posudku* **07.03.2018***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **25.01.2018***Posudek vypracoval***Michael Svoboda****Bělohorská 181****169 00 Praha 6***Počet listů posudku včetně obálky* **6***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UE 236489
vydán kým	mag. Praha
dne	23.05.2011
Osvědčení o reg. č.	BEZ vyřazeno dočasně z provozu
dne	17.10.2017
STK platné do	11.03.2016

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	PEUGEOT 207 SW	PEUGEOT 207 SW
<i>Provedení karoserie</i>	Kombi M1	Kombi M1
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil kombi M1	Osobní automobil kombi M1
<i>Výrobce</i>	Automobiles Peugeot Francie	Automobiles Peugeot Francie
<i>Rok výroby</i>	2008	2008
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	VF3WE9HXC34513786	VF3WE9HXC34513786
<i>Barva vozidla</i>	šedá metalíza	šedá metalíza
<i>Objem / druh motoru</i>	1560 / vznětový NM	1560 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	66,0 / 9HX 4 válec	66,0 / 9HX 4 válec
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	6C7 3851	/ 11.03.2014
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	11.08.2008	
<i>Vlastník vozidla</i>	SOME Jindřichův Hradec s.r.o. Jarošovská 1267 IČ 62508831	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	2	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	175 020	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	175 020	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
-za účasti **Ing. Bohdana Soukupa a asistenta znalce Pavla Kudrny**

Datum a místo prohlídky **25. 1.2018 areál Some J.H.**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru **Nelze natočit**

Poznámka **vůz dlouhodobě odstaven, AKU nefunkční**

b) Skříň karoserie*Lak**Celkový stav**Poznámka***měřen na 12 místech 74-108mic****odpovídá továrnímu provedení***Horší***20%****1.6 Pneumatiky**

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
MICHELIN 185/65 R15	1 590	BARUM 185/65 R15	945	10	LP
MICHELIN 185/65 R15	1 590	BARUM 185/65 R15	945	10	PP
MICHELIN 185/65 R15	1 590	BARUM 185/65 R15	945	10	LZ
MICHELIN 185/65 R15	1 590	BARUM 185/65 R15	945	10	PZ

Výchozí cena CNPP

6 360 Kč

Výchozí cena CNPV

3 780 Kč

*Celková cena pneu na vozidle CČPV***376 Kč****1.7 Mimořádná výbava****Vozidlo nemá mimořádnou výbavu****II. Posudek****2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla****2.1.1 Výpočet základní amortizace**

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	11. 8.2008	10	0	74,00	0,00	74,00
Převodovka + rozvodovka	11. 8.2008	10	0	74,00	0,00	74,00
Zadní náprava	11. 8.2008	10	0	74,00	0,00	74,00
Přední náprava + mech. řízení	11. 8.2008	10	0	74,00	0,00	74,00
Skříň karoserie	11. 8.2008	10	0	74,00	0,00	74,00
Výbava karoserie	11. 8.2008	10	0	74,00	0,00	74,00

11 - skupina vozidla**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu**12** - první část kilometrů

- 13** - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	175 020	20 000	1,00	155 020	0,50	98,00
Převodovka + rozvodovka	175 020	20 000	1,00	155 020	0,50	98,00
Zadní náprava	175 020	20 000	1,00	155 020	0,50	98,00
Přední náprava + mech. řízení	175 020	20 000	1,00	155 020	0,50	98,00
Skříň karoserie	175 020	20 000	1,00	155 020	0,50	98,00
Výbava karoserie	175 020	20 000	1,00	155 020	0,50	98,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	86,00	10-	12,59	25	3,15
Převodovka + rozvodovka	100	86,00	0	14,00	10	1,40
Zadní náprava	100	86,00	0	14,00	4	0,56
Přední náprava + mech. řízení	100	86,00	0	14,00	11	1,54
Skříň karoserie	100	86,00	20-	11,20	23	2,57
Výbava karoserie	100	86,00	20-	11,20	27	3,02

Součet THVR = 12,24 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 12,24 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 405 900 Kč

Zdůvodnění (pramen) ceny protokol CEBIA, ceník Peugeot Kopecký

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 376

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 0

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	335 455	70 445	405 900
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	5 257	1 103	6 360
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	330 199	69 341	399 540
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	40 416	8 487	48 903
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	311	65	376
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	0	0	0
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	40 727	8 552	49 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,80**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	32 232	6 768	39 000,-Kč

slovy **třicetdevěttisíc Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem

pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0622/031/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0622/031/18

Praze dne 15. 2.2018

Michael Svoboda