

Okres:Klatovy  
Obec :Klatovy

## ZNALECKÝ POSUDEK č.5196/149/2019

### ODHAD OBVYKLÉ CENY NEMOVITOSTI

provozního objektu s bytem č.p. 51 na st.p.č. 63/1 v ulici Sídlní s příslušenstvím a pozemkem v k.ú. Luby a obci Klatovy, okres Klatovy

Objednavatel posudku: Mgr. Josef Neskusil LL.M  
insolvenční správce dlužníka Vladislava Tomana  
Nádražní 344/23  
150 00 Praha 5

Účel posudku: zjištění obvyklé ceny

Předpis pro ocenění: zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku

Posudek vypracoval: Ing.Jiří Vyhnálek  
Sekaninova 408, 500 11 Hradec Králové  
**Mobil 732 459 996**  
jura@windowsslive.com

Posudek obsahuje 45 stran textu včetně titulního listu a příloh a předává se objednavateli v 1 vyhotovení.

V Hradci Králové dne 17. září 2019.

A.Podklady pro ocenění:

- a)List vlastnictví č. 5585 pro k.ú. Luby, okres Klatovy ze dne 10.4.2018,  
vyhotoveno dálkovým přístupem
- b)Zákon č.151/1997 Sb. o oceňování majetku

List vlastnictví č. 5585 pro k.ú. Luby, okres Klatovy ze dne 10.4.2018

Vlastnické právo:

Toman Vladislav Ing., Luby 51, 339 01 Klatovy

B.Další údaje:

Datum provedení místního šetření a jeho účastníci:

-----  
Ocenění nemovitosti bylo provedeno dle podkladů a fotodokumentace, které dodal objednatel posudku a vlastním šetřením ke dni 12.4.2018.

Datum k němuž se ocenění provádí:

-----  
Ocenění nemovitosti je provedeno ke dni 12. dubna 2018.

Stručný popis oceňované nemovitosti:

-----  
Předmětná nemovitost je provozní objekt s bytem č.p. 51 s příslušenstvím v k.ú. Luby a obci Klatovy, okres Klatovy, který je umístěn v jižní zastavěné části obce Luby v ulici Sídl. Jih. Město Klatovy leží v šumavském podhůří poblíž jihozápadní hranice České republiky s Německou spolkovou republikou, 40 km jižně od Plzně. Město je někdy také nazývané „brána Šumavy“. Městem Klatovy protéká malý Drnový potok, který se vlévá za městem do Úhlavy. Klatovy mají části: Beňovy, Čínov, Dehtín, Dobrá Voda, Drslavice, Habartice, Chaloupky, Kal, Klatovy I (Klatovy), Klatovy II (Klatovy-Pražské Předměstí), Klatovy III (Klatovy-Domažlické Předměstí), Klatovy IV (Klatovy-Lubské Předměstí), Klatovy V (Klatovy-Plánické Předměstí), Kosmáčov, Křištín, Kvaslice, Kydliny, Lažánky, Luby, Otín, Pihovice, Sobětice, Střeziměř, Štěpánovice, Tajanov, Točník, Tupadly, Věckovice, Vícenice a Vítkovice. Ve městě najdeme městský úřad, poštu, knihovnu, kino, divadlo, galerii, muzeum, kulturní zařízení a zdravotní středisko. Z oblasti školství je zde mateřská škola, základní školy, gymnázium, střední odborné učiliště a školy, základní umělecká škola, jazyková škola a vyšší odborná škola. Pro využití volného času je ve městě k dispozici koupaliště, bazén, sportovní hřiště, stadion a další sportoviště. Kromě toho je v zde umístěn i domov s pečovatelskou službou, domov důchodců a penzion pro důchodce. Ve městě najdeme sousty hotelů, penzionů, apartmánů, ubytoven, kempů a autocampingů, ale taky restaurací, pizzerií, cukráren, vináren aj. Více informací najdete na [www.klatovy.cz](http://www.klatovy.cz). Klatovech startuje cyklistický závod Král Šumavy, v květnu pro horská kola (MTB), v září pro silniční kola (ROAD). Počátkem července se zde každoročně koná šachový turnaj O pohár města Klatov. Ve městě je zimní stadion, bazén, koupaliště a mnohá hřiště pro různé sporty. Již od roku 1974 pořádá zdejší Gymnázium J. Vrchlického dálkový pochod - Gymnaziální padesátka. V posledních letech je tato sportovní událost tradičně pořádána třetí dubnovou sobotu na 4 trasách pro pěší a cyklisty. Trasy jsou

koncipovány tak, že tvoří postupně se prodlužující smyčky orientované podél jedné směrové osy se společným začátkem a cílem u budovy gymnázia. Nejprve bylo pět ročníků do pěti různých směrů a po pěti letech se cyklus opakoval. V roce 2005 byla pro třicátý ročník přichystána nová série do doposud málo využitého prostoru kolem Strážova a Janovic. Proto ten, kdo absolvuje bez přerušení šest za sebou jdoucích ročníků, bude okolí Klatov znát opravdu dobře. Klatovy jsou velmi významnou silniční křižovatkou, tranzitní doprava však prochází středem města. Nejvýznamnější je mezinárodní silnice E53 vedoucí v trase silnice I/27 z Mostu přes Plzeň na hraniční přechod Železná Ruda. Silnice I/22 má s I/27 společný úsek v Tyršově ulici. Je na silnici I/27 přibližně kolmá a vede v trase Domažlice - Klatovy - Strakonice - Vodňany. Na tyto komunikace navazují také silnice II. třídy. Silnice II/185 spojuje Staňkov s Klatovy, navazuje na ni silnice II/186 směrem do Plánice. Silnice II/191 má význam pro spojení Klatov s městy Janovice nad Úhlavou, Nýrsko a hraničním přechodem Svatá Kateřina/Neukirchen bei Heiligen Blut. Na druhé straně tato silnice z Klatov vychází severovýchodním směrem na Nepomuk na jižním Plzeňsku a Rožmitál pod Třemšínem na Příbramsku. Železniční doprava. Ve městě se setkávají 2 železniční tratě, obě tratě jsou jednokolejné. Trať 183 (Plzeň - Klatovy - Železná Ruda) má velký význam pro dopravu na Šumavu a jsou po ní vedeny také rychlíky a spěšné vlaky. V roce 1996 na ní byla v úseku Plzeň - Klatovy provedena modernizace a elektrifikace. Počet obyvatel 21 547.

Jedná se o provozní objekt s bytem č.p. 51. Jedná se o původní objekt pohostinství přibližně z roku 1920. Okolní zástavbu tvoří převážně rodinné domy. V roce 1996 byla provedena vestavba bytu do podkroví a zároveň byla provedena změna užívání objektu na prodejnu a sklad náhradních dílů s celkovou modernizací interiéru. Stavebně technický stav provozního areálu je průměrný. Provozní objekt č.p. 51 je napojen na elektrorozvod, obecní vodovod, obecní kanalizaci a plynovodní přípojku. Pozemek je oplocen. Příjezd po zpevněné komunikaci. Objekt se nachází na st.p.č. 63/1 o výměře 585 m<sup>2</sup>. Tento pozemek tvoří jednotný funkční celek s provozním objektem.

#### Provozní objekt č.p. 51

Provozní objekt v k.ú. Luby a obci Klatovy, okres Klatovy obsahuje provozní místnosti a byt s příslušenstvím. Provozní objekt je zděný, má obdélníkový půdorys, je částečně podsklepený a má 1 nadzemní podlaží a podkroví. Dispozice objektu: 1.PP.: kotelna, sklepy (43,70 m<sup>2</sup>). 1.NP.: kanceláře, prodejna ND, sklad, sociální zařízení, prodejní sklad ND (299,00 m<sup>2</sup>). Podkroví: byt 3+1 s příslušenstvím (125,05 m<sup>2</sup>). Základy kamenné a betonové, stropy klenbové a s rovným podhledem, šikmé zateplené podhledy, krov dřevěný, střecha sedlová, krytina eternitové šablony, schodiště dřevěné, vnitřní a venkovní omítky vápenné, klempířské konstrukce z pozinkovaného plechu, okna dřevěná zdvojená, střešní, dveře dřevěné, podlahy betonové, keramická dlažba, PVC, koberce, vnitřní obklady keramické, vytápění ÚT s kotlem na plyn, rozvod vody studené a teplé, příprava TUV bojler, elektrická instalace 220,380 V, umyvadlo, rohová vana, sprchový kout, záchod splachovací, sporák elektrický, digestoř, kuchyňská linka, bleskosvod. Provozní objekt je připojen na inženýrské sítě. Objekt je v průměrném stavu. Obestavěný prostor objektu cca 2 673,00 m<sup>3</sup>

Movité věci a zařizovací předměty nejsou předmětem tohoto ocenění.

Nemovitosti jsou zatíženy omezením vlastnického práva, jak jsou zapsány na listu vlastnictví. Při tomto ocenění budou nemovitosti oceněny jako bez omezení vlastnického práva.

**Určení obvyklé ceny** provozního objektu s bytem č.p. 51 na st.p.č. 63/1 v ulici Sídlního Jih s příslušenstvím a pozemkem v k.ú. Luby a obci Klatovy, okres Klatovy

## **1. Cena obvyklá**

-----  
Znaleckým úkolem je určení obvyklé ceny. Dle zákona o oceňování majetku se cenou obvyklou rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Při tom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Alternativou je definice mezinárodní asociace TeGoVA, která říká, že tržní hodnota je odhadnutá částka, za kterou by měla být aktiva směřena v den ocenění mezi ochotným kupujícím a ochotným prodávajícím v nestranné transakci po vhodném marketingu, kde obě strany jednájí na základě znalosti, opatrnosti a z vlastní vůle.

Pro účely tohoto ocenění se obvyklou tržní cenou, obvyklou cenou a tržní cenou bude rozumět shodně taková cena, která odpovídá výše uvedeným definicím.

## **2. Popis způsobu ocenění**

-----  
Odhad obvyklé ceny nemovitosti bude proveden na základě cen zjištěných metodou porovnávací.

## **3. Porovnávací metoda**

-----  
Pro tento účel ocenění se nejlépe hodí porovnávací metoda. Východiskem pro tuto metodu je zjištění realizovaných cen stejných nebo obdobných nemovitostí. Dále se obecně porovnává oceňovaná nemovitost s jinou obdobnou nemovitostí nebo obdobnými nemovitostmi z hlediska obsahu, funkce, regionální příslušnosti, času a vybavenosti. Obsahem se rozumí zejména velikost, rozsah a stavebně technické vlastnosti, funkční charakter a užitné vlastnosti celku a jeho dílčích částí, regionální příslušnosti vazby na geografické, demografické a ekonomické faktory lokality a tržního segmentu, časem zejména čas realizace prodeje, současné cenové trendy a ekonomická životnost oceňovaného objektu a vybavenosti kvalitativní a kvantitativní zhodnocení příslušenství dílčích částí celku. Při tomto porovnání je odhadnut vliv těchto faktorů na výši ceny oceňované nemovitosti oproti srovnávaným.

## **4. Porovnávací metoda - porovnání**

-----  
Pro účely porovnávací metody byly nalezeny přibližně srovnatelné nemovitosti i ve vzdálenějších lokalitách (jedná se o atypický, méně obchodovaný typ nemovitosti):

Nemovitost č.1



Prodej obchodního prostoru 120 m<sup>2</sup> Chlum u Třeboně - Mirochov, okres Jindřichův Hradec Panorama, **cena 3 390 000,- Kč**



Bývalá prodejna v malebné vsi Mirochov ve východní části CHKO Třeboňsko, s pozemky o celkové výměře 5584 m<sup>2</sup>. Přízemní nepodsklepený objekt se sedlovou střechou, využitelný k přestavbě na rodinný dům, případně penzion apod. Zastavěná plocha cca 160 m<sup>2</sup>, pozemky navazují v jednom celku z obou stran a dozadu (obdélník o šířce cca 29 m). Voda je v současném stavu do objektu zavedena z obecní studny, kanalizace je svedena do vyvážecí jímky. V místě je však možnost napojení na obecní vodovod i kanalizaci. Mirochov spadá do správního území městyse Chlum u Třeboně, jedná se o atraktivní lokalitu s množstvím rybníků, lesů, cyklostezek, atd.

#### Nemovitost č.2

Prodej obchodního prostoru 200 m<sup>2</sup> ulice Pod Tratí, Blovice - část obce Blovice, **cena 3 690 000,- Kč**



Nabízíme Vám ke koupi komerční objekt vhodný k podnikání, který se nachází na okraji Blovic směrem od Plzně. Areál se skládá z administrativní budovy, kde se v dolní části nacházejí obchodní prostory, soc. zařízení, kuchyňka, sauna a v horní části je prostor pro kancelář. Objekt je dále tvořen uzavřeným dvorem, garáží a ocelovou stavbou. Objekt je vhodný pro sídlo firmy či výrobní společnosti. Voda vlastní, el. 220/380V, kanalizace, vytápění ústřední plynové. Autobusové i vlakové spojení v dosahu.

#### Nemovitost č.3

Prodej obchodního prostoru 887 m<sup>2</sup> Orlík nad Vltavou - Staré Sedlo, okres Písek, cena 3 578 010,- Kč



Nabízíme k prodeji pozemek parc. č. st. 77 o výměře 838 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba č. p. 30, stavba občanského vybavení, pozemek parc. č. st. 333 o výměře 61 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba bez č. p./č. ev., garáž, pozemek parc. č. 158/1 o výměře 339 m<sup>2</sup>, zahrada, a pozemek parc. č. 911 o 24 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – jiná plocha, k. ú. a obec Orlík nad Vltavou, na LV č. 450, Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek.

Orlík nad Vltavou je obec v Jihočeském kraji na severu okresu Písek. Jméno Orlík obec převzala od zámku, který je dnes součástí obce a stojí na skalním útesu nad jezerem orlické přehrady. Obec tvoří dvě části, původní Orlík nad Vltavou okolo zámku a Staré Sedlo (včetně osady Višňovka, která je od Starého Sedla oddělena křižovatkou). Celkem v nich žije 287 obyvatel. Vesnice Staré Sedlo je zmiňována již koncem 13. století jako farní obec s kostelem. V současné době je Orlík nad Vltavou důležitým střediskem letní turistické sezóny.

Areál je ve vlastnictví České republiky, s níž má Česká pošta, s.p., právo hospodařit, v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Pozemek parc. č. st. 77 o výměře 838 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba č. p. 30, stavba občanského vybavení, pozemek parc. č. st. 333 o výměře 61 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev., garáž, pozemek parc. č. 158/1 o výměře 339 m<sup>2</sup>, zahrada, a pozemek parc. č. 911 o 24 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – jiná plocha, k. ú. a obec Orlík nad Vltavou, na LV č. 450, Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek.

Jedná se o patrový dům, který je situován v centru obce. V objektu jsou kanceláře bývalého poštovního úřadu a dva byty. Objekt je napojen na veřejný vodovod, přečerpávací jímka napojená na veřejnou kanalizaci a elektro. Stavba je po celkové rekonstrukci v roce 1993.

Zdroj: Sreality.cz

Odhad ceny obvyklé oceňované nemovitosti činí

**3 500 000,- Kč**

Tato zjištěná cena dle názoru znalce plně postihuje základní charakteristiky oceňované nemovitosti a je možné ji považovat za reálný odhad ceny obvyklé.

## **5. Závěrem**

-----

Pro odhad ceny obvyklé nemovitosti byly použity nejen podklady o oceňované nemovitosti a jejich vazby na vlastnictví a využitelnost, ale byly dále obecně zkoumány územní vlivy lokality, ve které se oceňovaná nemovitost nachází. Zjištěná cena úměrně odpovídá známým a zjištěným skutečnostem.

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové č.j. Spr. 1943/87 ze dne 29.2.1988 pro základní obor Stavebnictví pro odvětví stavby obytné, stavby průmyslové a stavby zemědělské a stavební materiál, č.j. Spr. 5116/2002 ze dne 1.10.2003 pro základní obor Ekonomika – odvětví ceny a odhady se specializací pro odhady nemovitostí, zapsaný v seznamu znalců a tlumočnicků vedeném Krajským soudem v Hradci Králové. Jsem si vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku.

Znalecký úkon je zapsán pod poř. č.5196/149/2019 znaleckého deníku.

Znalečné účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu - faktury č.161/2019.

V Hradci Králové dne 17. září 2019.

.....

razítko a podpis

# List vlastnictví č. 5585 pro k.ú. Luby, okres Klatovy

<b>VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ</b>			
prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02			
Vyhотовěno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.			
Dkres: CZ0322 Klatovy	Obec: 555771 Klatovy		
země: 665975 Luby	List vlastnictví: 5585		
V kát. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)			
astník, jiný oprávněný	Identifikátor		Podíl
stnické právo			
Toman Vladislav Ing., Luby 51, 33901 Klatovy	610312/0254		
<hr/>			
novitostí			
Pozemky			
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití      Způsob ochrany
63/1	585	zastavěná plocha a nádvoří	
Součástí je stavba: Luby, č.p. 51, bydlení			
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 63/1			
<hr/>			
Jiná práva - Bez zápisu			
<hr/>			
Omezení vlastnického práva			
<hr/>			
vztahu			
vnění pro	Povinnost k		
<hr/>			
stavní právo smluvní			
řízené k zajištění:			
1) pohledávky včetně příslušenství vyplývající ze smlouvy			
hypotečním úvěru reg. č. HY03389900, úvěr ve výši			
700 000,- Kč			
2) budoucích a jiných pohledávek, které vzniknou ode dne			
zavření zástavní smlouvy do 1.1.2028, a to do výše			
700 000,- Kč			
ETA Money Bank, a.s.,	Parcela: St. 63/1	V-268/2003-404	
skočilova 1422/1a, Michle, 14000			
cha 4, RČ/IČO: 25672720			
Jiná Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 24.02.2003. Právní účinky			
vkladu práva ke dni 24.02.2003.			
			V-268/2003-404
dí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva			
<hr/>			
stavní právo z rozhodnutí správního orgánu			
zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 24.1.2013			
celkové výši 41 380,- Kč s příslušenstvím, pro Českou republiku			
anční úřad pro Plzeňský kraj,	Parcela: St. 63/1	Z-622/2013-404	
lkova 2790/14, Jižní Předměstí,			
572 Plzeň			
Jiná Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský			
kraj, ÚzP v Klatovech : čj-104180/2013 - 2308-25200-401729 ze dne 25.01.2013.			
			Z-622/2013-404
dí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva			
<hr/>			
stavní právo z rozhodnutí správního orgánu			
zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 22.2.2013			
celkové výši 55 434,- Kč s příslušenstvím, pro Českou republiku			
anční úřad pro Plzeňský kraj,	Parcela: St. 63/1	Z-1438/2013-404	
lkova 2790/14, Jižní Předměstí,			
72 Plzeň			
Jiná Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský			
<hr/>			
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR			
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.			
strana 1			



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

Okres: CZ0322 Klatovy      Obec: 555771 Klatovy  
Kat.území: 665975 Luby      List vlastnictví: 5585  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

kraj, ÚzP v Klatovech : čj-216522/2013 / 2308-25200-401729 ze dne 25.02.2013.  
Z-1438/2013-404

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
k zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 15.3.2013  
v celkové výši 15.675,93 Kč s příslušenstvím, pro Českou republiku  
Finanční úřad pro Plzeňský kraj, Parcela: St. 63/1 Z-1972/2013-404  
Hálkova 2790/14, Jižní Předměstí,  
30572 Plzeň

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-435063/2013 / 2308-25200-401729 ze dne 15.03.2013.  
Z-1972/2013-404

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
k zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 10.5.2013  
v celkové výši 5 398,- Kč s příslušenstvím, pro Českou republiku  
Finanční úřad pro Plzeňský kraj, Parcela: St. 63/1 Z-3751/2013-404  
Hálkova 2790/14, Jižní Předměstí,  
30572 Plzeň

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj.-915910/2013 / 2308-25200-401729 ze dne 13.05.2013.  
Z-3751/2013-404

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
k zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 10.6.2013  
v celkové výši 22 396,- Kč s příslušenstvím, pro Českou republiku  
Finanční úřad pro Plzeňský kraj, Parcela: St. 63/1 Z-4941/2013-404  
Hálkova 2790/14, Jižní Předměstí,  
30572 Plzeň

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1136821/2013 / 2308-25200-401729 ze dne 12.06.2013.  
Z-4941/2013-404

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
k zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 16.7.2013  
v celkové výši 11 584,- Kč s příslušenstvím, pro Českou republiku  
Finanční úřad pro Plzeňský kraj, Parcela: St. 63/1 Z-6471/2013-404  
Hálkova 2790/14, Jižní Předměstí,  
30572 Plzeň

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1301536/2013 / 2308-25200-401729 ze dne 18.07.2013.  
Z-6471/2013-404

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
k zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 7.8.2013

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.  
strana 2

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

res: CZ0322 Klatovy

Obec: 555771 Klatovy

emi: 665975 Luby

List vlastnictví: 5585

kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

stahu

čení pro

Povinnost k

celkové výši 2 674,- Kč s příslušenstvím, pro Českou republiku  
finanční úřad pro Plzeňský kraj, Parcela: St. 63/1

Z-12995/2013-404

ova 2790/14, Jižní Předměstí,  
2 Plzeň

Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský  
kraj, ÚřP v Klatovech : čj-1394448/2013 / 2308-25200-401729 ze dne 07.08.2013.

Z-12995/2013-404

k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

vní právo z rozhodnutí správního orgánu

jištění neuhrazení daně evidované ke dni 23.9.2013

celkové výši 28 303,- Kč s příslušenstvím

republiky, RČ/IČO: 000000001- Parcela: St. 63/1

Z-15715/2013-404

vykonává: Finanční úřad pro

Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,

Předměstí, 30572 Plzeň

Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský  
kraj, ÚřP v Klatovech : čj-1481162/2013 / 2308-25200-401729 ze dne 23.09.2013.

Z-15715/2013-404

k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

vní právo z rozhodnutí správního orgánu

jištění neuhrazení daně evidované ke dni 10.12.2013

celkové výši 2 675,- Kč s příslušenstvím

republiky, RČ/IČO: 000000001- Parcela: St. 63/1

Z-20003/2013-404

vykonává: Finanční úřad pro

Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,

Předměstí, 30572 Plzeň

Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský  
kraj, ÚřP v Klatovech : čj-1732848/2013 / 2308-25200-401729 ze dne 10.12.2013.

Z-20003/2013-404

k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

vní právo z rozhodnutí správního orgánu

jištění neuhrazení daně evidované ke dni 10.12.2013

celkové výši 105 963,- Kč s příslušenstvím

republiky, RČ/IČO: 000000001- Parcela: St. 63/1

Z-20004/2013-404

vykonává: Finanční úřad pro

Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,

Předměstí, 30572 Plzeň

Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský  
kraj, ÚřP v Klatovech : čj-1732937/2013 / 2308-25200-401729 ze dne 10.12.2013.

Z-20004/2013-404

k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

vní právo z rozhodnutí správního orgánu

ý Ing. Vladislav Toman narozen 12.3.1961

jištění neuhrazení daně ke dni 2.3.2011 ve výši 155 152,- Kč se všemi součástmi  
služenstvím

republiky, RČ/IČO: 000000001- Parcela: St. 63/1

Z-1089/2015-404

konává: Finanční úřad pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.

strana 3



prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

*Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad v Klatovech :  
č.j.-25403/2011 / 133940401729 ze dne 03.03.2011.*

Z-1570/2011-404

Poradí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- Z-1089/2015-404

*Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad v Klatovech :  
č.j.-125729/2012 / 133940401729 ze dne 08.08.2012.*

Z-6915/2012-404

Poradi k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- Z-1089/2015-404

**Lístina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva :** Finanční úřad v Klatovech :  
č.j.-55671/2011 / 133940401729 ze dne 20.04.2011.

2-3506/2011-404

Poradí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- Z-1089/2015-404

**Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad v Klatovech :**  
č.j.-4275/2012 / 133940401729 ze dne 18.01.2012.

2-536/2012-404

Poradí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
povinný Ing. Vladislav Toman, nar. 12.3.1961  
pohledávka neuhrazené daně ke dni 14.9.2011 ve výši 66 469,- Kč s příslušenstvím  
Česká republika, RČ/IČO: 000000001- Parcela: St. 63/1 Z-1089/2015-404  
001, vykonává: Finanční úřad pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.  
strana 4

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

Kres: CZ0322 Klatovy

Obec: 555771 Klatovy

Uzemí: 665975 Luby

List vlastnictví: 5585

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

vztahu

vnění pro

Povinnost k

Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,  
Přírodní Předměstí, 30572 Plzeň

Ústřední Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad v Klatovech čj-124080/2011 / 133940401729 ze dne 14.09.2011.

Z-8007/2011-404

Radí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
k zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 13.11.2012  
v celkové výši 9 883,- Kč s příslušenstvím  
Česká republika, RČ/IČO: 000000001- Parcela: St. 63/1  
01, vykonává: Finanční úřad pro  
Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,  
Přírodní Předměstí, 30572 Plzeň

Z-1089/2015-404

Ústřední Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad v Klatovech :  
čj-151775/2012 / 133940401729 ze dne 14.11.2012.

Z-9595/2012-404

Radí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
povinný Ing. Vladislav Toman, nar. 12.3.1961  
k zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 17.5.2012  
v celkové výši 15 521,- Kč s příslušenstvím  
Česká republika, RČ/IČO: 000000001- Parcela: St. 63/1  
01, vykonává: Finanční úřad pro  
Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,  
Přírodní Předměstí, 30572 Plzeň

Z-1089/2015-404

Ústřední Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad v Klatovech :  
čj-100254/2012 / 133940401729 ze dne 18.05.2012.

Z-4362/2012-404

Radí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
k zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 11.10.2012  
v celkové výši 27 209,- Kč s příslušenstvím  
Česká republika, RČ/IČO: 000000001- Parcela: St. 63/1  
01, vykonává: Finanční úřad pro  
Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,  
Přírodní Předměstí, 30572 Plzeň

Z-1089/2015-404

Ústřední Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad v Klatovech :  
čj-139623/2012 / 133940401729 ze dne 11.10.2012.

Z-8570/2012-404

Radí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
povinný Ing. Vladislav Toman, nar. 12.3.1961  
k zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 29.8.2012  
v celkové výši 4 317,- Kč s příslušenstvím  
Česká republika, RČ/IČO: 000000001- Parcela: St. 63/1  
001, vykonává: Finanční úřad pro  
Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,

Z-1089/2015-404

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.  
strana 5



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

Okres: CZ0322 Klatovy Obec: 555771 Klatovy  
 Kat.území: 665975 Luby List vlastnictví: 5585  
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu  
 Oprávnění pro Povinnost k

Jižní Předměstí, 30572 Plzeň

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad v Klatovech :  
 čj-130133/2012 / 133940401729 ze dne 29.08.2012.

Z-7442/2012-404

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
 povinný Ing. Vladislav Toman, nar. 12.3.1961  
 k zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 25.4.2012  
 v celkové výši 29 900,- Kč s příslušenstvím  
 Česká republika, RČ/IČO: 000000001- Parcela: St. 63/1 Z-1089/2015-404  
 001, vykonává: Finanční úřad pro  
 Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,  
 Jižní Předměstí, 30572 Plzeň

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad v Klatovech :  
 čj-90232/2012 / 133940401729 ze dne 25.04.2012.

Z-3715/2012-404

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
 povinný Ing. Vladislav Toman, nar. 12.3.1961  
 k zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 13.2.2012  
 v celkové výši 32 396,- Kč s příslušenstvím  
 Česká republika, RČ/IČO: 000000001- Parcela: St. 63/1 Z-1089/2015-404  
 001, vykonává: Finanční úřad pro  
 Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,  
 Jižní Předměstí, 30572 Plzeň

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad v Klatovech :  
 čj-20424/2012 / 133940401729 ze dne 14.02.2012.

Z-1380/2012-404

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
 k zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 27.11.2012  
 v celkové výši 13 778,- Kč s příslušenstvím  
 Česká republika, RČ/IČO: 000000001- Parcela: St. 63/1 Z-1089/2015-404  
 001, vykonává: Finanční úřad pro  
 Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,  
 Jižní Předměstí, 30572 Plzeň

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad v Klatovech :  
 čj.-154762/2012 / 133940401729 ze dne 27.11.2012.

Z-9941/2012-404

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
 povinný Ing. Vladislav Toman, nar. 12.3.1961  
 k zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 20.3.2012  
 v celkové výši 21 951,86 Kč s příslušenstvím  
 Česká republika, RČ/IČO: 000000001- Parcela: St. 63/1 Z-1089/2015-404  
 001, vykonává: Finanční úřad pro  
 Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.  
 strana 6

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

St. CZ0322 Klatovy

Obec: 555771 Klatovy

St. 665975 Luby

List vlastnictví: 5585

St. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

St. číslo

St. pro

Povinnost k

Předměstí, 30572 Plzeň

Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad v Klatovech :  
čj-55271/2012 / 133940401729 ze dne 21.03.2012.

Z-2506/2012-404

St. datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

St. právo z rozhodnutí správního orgánu

Ing. Vladislav Toman, nar. 12.3.1961

St. listění neuhrazené daně evidované ke dni 7.9.2012

St. kové výši 21 225,- Kč s příslušenstvím

St. republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1

Z-1089/2015-404

St. vykonává: Finanční úřad pro

St. ý kraj, Hálkova 2790/14,

Předměstí, 30572 Plzeň

Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad v Klatovech :  
čj-132337/2012 / 133940401729 ze dne 10.09.2012.

Z-7698/2012-404

St. datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

St. právo z rozhodnutí správního orgánu

Ing. Vladislav Toman, nar. 12.3.1961

St. listění neuhrazené daně evidované ke dni 20.6.2012

St. kové výši 29 355,- Kč s příslušenstvím

St. republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1

Z-1089/2015-404

St. vykonává: Finanční úřad pro

St. ý kraj, Hálkova 2790/14,

Předměstí, 30572 Plzeň

Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad v Klatovech :  
čj-108732/2012 / 133940401729 ze dne 20.06.2012.

Z-5486/2012-404

St. datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

St. právo z rozhodnutí správního orgánu

Ing. Vladislav Toman, nar. 12.3.1961

St. listění neuhrazené daně evidované ke dni 21.11.2011

St. kové výši 19 236,- Kč s příslušenstvím

St. republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1

Z-1089/2015-404

St. vykonává: Finanční úřad pro

St. ý kraj, Hálkova 2790/14,

Předměstí, 30572 Plzeň

Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad v Klatovech :  
čj-140512/2011 / 133940401729 ze dne 22.11.2011.

Z-9538/2011-404

St. datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

St. právo z rozhodnutí správního orgánu

St. listění neuhrazené daně evidované ke dni 16.10.2012

St. kové výši 12 450,- Kč s příslušenstvím

St. republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1

Z-1089/2015-404

St. vykonává: Finanční úřad pro

St. ý kraj, Hálkova 2790/14,

Předměstí, 30572 Plzeň

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.

strana 7



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

Okres: CZ0322 Klatovy Obec: 555771 Klatovy  
 Kat.území: 665975 Luby List vlastnictví: 5585  
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu  
 Oprávnění pro

Povinnost k

Jižní Předměstí, 30572 Plzeň

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad v Klatovech :  
 čj-140402/2012 / 133940401729 ze dne 16.10.2012.

Z-8689/2012-404

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu  
 k uspokojení pohledávky ve výši 255.467,08 Kč s příslušenstvím

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Radlice,  
 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350 Parcela: St. 63/1

V-217/2014-404

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti : Soudní  
 exekutor JUDr. Petr Kocián : 137Ex-19089/2013 - 19 ze dne 20.01.2014. Právní účinky  
 zápisu ke dni 20.01.2014. Zápis proveden dne 14.02.2014.

V-217/2014-404

Pořadí k 20.01.2014 20:40

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
 k zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 6.5.2014  
 v celkové výši 12 350,- Kč včetně příslušenství

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1  
 001, vykonává: Finanční úřad pro  
 Plzeňský kraj, Hájkova 2790/14,  
 Jižní Předměstí, 30572 Plzeň

V-3029/2014-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský  
 kraj, ÚP v Klatovech : čj-1089424/2014 / 2308-25200-401729 ze dne 07.05.2014.  
 Právní účinky zápisu ke dni 07.05.2014. Zápis proveden dne 05.06.2014; uloženo na  
 prac. Klatovy

V-3029/2014-404

Pořadí k 07.05.2014 15:09

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Z-4815/2014-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro  
 Plzeňský kraj, ÚP v Klatovech : čj-1089424/2014 / 2308-25200-401729 ze dne  
 07.05.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.05.2014. Zápis proveden dne  
 05.06.2014; uloženo na prac. Klatovy

V-3029/2014-404

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Z-4815/2014-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro  
 Plzeňský kraj, ÚP v Klatovech : čj-1089424/2014 / 2308-25200-401729 ze dne  
 07.05.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.05.2014. Zápis proveden dne  
 05.06.2014; uloženo na prac. Klatovy

V-3029/2014-404

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.  
 strana 8

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

es: CZ0322 Klatovy Obec: 555771 Klatovy  
 ni: 665975 Luby List vlastnictví: 5585  
 tat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)  
 tahu  
 ení pro Povinnost k

vní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu  
 spokojení pohledávky ve výši 22.881,17 s příslušenstvím  
 ECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA Parcela: St. 63/1 V-3299/2014-404  
 REPUBLIKY, Orlická 2020/4,  
 rady, 13000 Praha 3, RČ/IČO:  
 518  
 Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti : Soudní  
 exekutor JUDr. Jitka Wolfová : 106 EX-1932/2014 - 24 ze dne 19.05.2014. Právní  
 účinky zápisu ke dni 19.05.2014. Zápis proveden dne 11.06.2014.  
 V-3299/2014-404

k 19.05.2014 19:27

avní právo z rozhodnutí správního orgánu  
 zajištění pohledávky ve výši 18 878,- Kč včetně příslušenství  
 a republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1 V-3863/2014-404  
 vykonává: Okresní správa  
 álního zabezpečení Klatovy,  
 árova 528, Klatovy III, 33901  
 ovy

na Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i  
 zákona č. 582/1991 Sb.) : Okresní správa sociálního zabezpečení Klatovy : č.j.  
 44004/220/8010/09.06.2014/VR-686/13/MLč ze dne 09.06.2014. Právní účinky zápisu ke  
 dni 09.06.2014. Zápis proveden dne 01.07.2014.  
 V-3863/2014-404

na Vyrozumění správce daně o nabytí právní moci rozhodnutí : Okresní správa sociálního  
 zabezpečení Klatovy : č.j. 44004/220/8010/30.06.2014/VR-686/13/Pro ze dne  
 30.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 01.07.2014. Zápis proveden dne 07.07.2014.  
 Z-6497/2014-404

k 09.06.2014 13:32

avní právo z rozhodnutí správního orgánu  
 zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 09.06.2014  
 celkové výši 51 059,- Kč včetně příslušenství  
 á republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1 V-3902/2014-404  
 vykonává: Finanční úřad pro  
 ěnský kraj, Hálkova 2790/14,  
 í Předměstí, 30572 Plzeň  
 na Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský  
 kraj, ÚzP v Klatovech : č.j. 1239927/2014 / 2308-25200-401729 ze dne 10.06.2014.  
 Právní účinky zápisu ke dni 10.06.2014. Zápis proveden dne 02.07.2014; uloženo na  
 prac. Klatovy  
 V-3902/2014-404

k 10.06.2014 13:32

sející zápisy  
 ávazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Z-5808/2014-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro  
 Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : č.j. 1239927/2014 / 2308-25200-401729 ze dne

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 464.  
 strana 9



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

Okres: CZ0322 Klatovy Obec: 555771 Klatovy  
 Kat.území: 665975 Luby List vlastnictví: 5585  
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu  
 Oprávnění pro

Povinnost k

10.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 10.06.2014. Zápis proveden dne  
 02.07.2014; uloženo na prac. Klatovy

V-3902/2014-404

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Z-5808/2014-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro  
 Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1239927/2014 / 2308-25200-401729 ze dne  
 10.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 10.06.2014. Zápis proveden dne  
 02.07.2014; uloženo na prac. Klatovy

V-3902/2014-404

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 21.7.2014  
 v celkové výši 23.204,- Kč včetně příslušenství

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1  
 001, vykonává: Finanční úřad pro  
 Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,  
 Jižní Předměstí, 30572 Plzeň

V-5045/2014-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský  
 kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1410118/2014 / 2308-25200-401729 ze dne 21.07.2014.  
 Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2014. Zápis proveden dne 13.08.2014; uloženo na  
 prac. Klatovy

V-5045/2014-404

Pořadí k 22.07.2014 09:15

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Z-6976/2014-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro  
 Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1410118/2014 / 2308-25200-401729 ze dne  
 21.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2014. Zápis proveden dne  
 13.08.2014; uloženo na prac. Klatovy

V-5045/2014-404

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Z-6976/2014-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro  
 Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1410118/2014 / 2308-25200-401729 ze dne  
 21.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2014. Zápis proveden dne  
 13.08.2014; uloženo na prac. Klatovy

V-5045/2014-404

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k uspokojení pohledávky ve výši 1.071.049,- Kč s příslušenstvím

Komerční banka, a.s., Na příkopě Parcela: St. 63/1

V-5377/2014-404

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.

strana 10

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

CZ0322 Klatovy Obec: 555771 Klatovy  
 665975 Luby List vlastnictví: 5585  
 t. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

ahu  
 i pro Povinnost k

, Staré Město, 11000 Praha 1,  
 45317054

Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti : Soudní  
 exekutor JUDr. Milan Suchánek : 085 EX-9921/2014 - 22 ze dne 04.08.2014. Právní  
 účinky zápisu ke dni 04.08.2014. Zápis proveden dne 26.08.2014.  
 V-5377/2014-404

04.08.2014 11:19

ni právo z rozhodnutí správního orgánu  
 jištění neuhrazené daně evidované ke dni 11.8.2014  
 kové výši 28 400,- Kč včetně příslušenství  
 republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1 V-5636/2014-404  
 ykonává: Finanční úřad pro  
 ský kraj, Hálkova 2790/14,  
 Předměstí, 30572 Plzeň

Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský  
 kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1503192/2014 / 2308-25200-401729 ze dne 11.08.2014.  
 Právní účinky zápisu ke dni 12.08.2014. Zápis proveden dne 04.09.2014; uloženo na  
 prac. Klatovy  
 V-5636/2014-404

12.08.2014 08:03

ující zápisy  
 vazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Z-7593/2014-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro  
 Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1503192/2014 / 2308-25200-401729 ze dne  
 11.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 12.08.2014. Zápis proveden dne  
 04.09.2014; uloženo na prac. Klatovy  
 V-5636/2014-404

ující zápisy  
 vazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Z-7593/2014-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro  
 Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1503192/2014 / 2308-25200-401729 ze dne  
 11.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 12.08.2014. Zápis proveden dne  
 04.09.2014; uloženo na prac. Klatovy  
 V-5636/2014-404

ni právo z rozhodnutí správního orgánu  
 jištění neuhrazené daně evidované ke dni 03.09.2014  
 kové výši 5 092,- Kč včetně příslušenství  
 republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1 V-6348/2014-404  
 ykonává: Finanční úřad pro  
 ský kraj, Hálkova 2790/14,  
 Předměstí, 30572 Plzeň

Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský  
 kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1574329/2014 / 2308-25200-401729 ze dne 03.09.2014.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.  
 strana 11



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

Okres: CZ0322 Klatovy Obec: 555771 Klatovy  
Kat.území: 665975 Luby List vlastnictví: 5585  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu  
Oprávnění pro Povinnost k

Právní účinky zápisu ke dni 04.09.2014. Zápis proveden dne 26.09.2014; uloženo na prac. Klatovy

V-6348/2014-404

Pořadí k 04.09.2014 09:25

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Z-8377/2014-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1574329/2014 / 2308-25200-401729 ze dne 03.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 04.09.2014. Zápis proveden dne 26.09.2014; uloženo na prac. Klatovy

V-6348/2014-404

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Z-8377/2014-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1574329/2014 / 2308-25200-401729 ze dne 03.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 04.09.2014. Zápis proveden dne 26.09.2014; uloženo na prac. Klatovy

V-6348/2014-404

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
k zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 7.10.2014  
v celkové výši 3 500,- Kč a příslušenství  
Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1  
001, vykonává: Celní úřad pro  
Plzeňský kraj, Antonína Uxy 945/11,  
Jižní Předměstí, 30100 Plzeň

V-7309/2014-404

Listina Rozhodnutí správního orgánu : Celní úřad pro Plzeňský kraj : čj-80041/2014 - 600000-42 ze dne 07.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.10.2014. Zápis proveden dne 04.11.2014; uloženo na prac. Klatovy

V-7309/2014-404

Pořadí k 07.10.2014 14:39

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Z-10355/2014-404

Listina Rozhodnutí správního orgánu : Celní úřad pro Plzeňský kraj : čj-80041/2014 - 600000-42 ze dne 07.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.10.2014. Zápis proveden dne 04.11.2014; uloženo na prac. Klatovy

V-7309/2014-404

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Z-10355/2014-404

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.  
strana 12

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

es: CZ0322 Klatovy

Obec: 555771 Klatovy

ení: 665975 Luby

List vlastnictví: 5585

kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

stahu

ění pro

Povinnost k

Listina Rozhodnutí správního orgánu : Celní úřad pro Plzeňský kraj : čj-80041/2014 - 600000-42 ze dne 07.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.10.2014. Zápis proveden dne 04.11.2014; uloženo na prac. Klatovy

V-7309/2014-404

avní právo z rozhodnutí správního orgánu

zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 20.10.2014

elkové výši 17 960,- Kč včetně příslušenství

republiky, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1

V-7669/2014-404

vykonává: Finanční úřad pro

Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,

Předměstí, 30572 Plzeň

Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský

kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1691024/2014 / 2308-25200-401729 ze dne 21.10.2014.

Právní účinky zápisu ke dni 21.10.2014. Zápis proveden dne 13.11.2014; uloženo na

prac. Klatovy

V-7669/2014-404

k 21.10.2014 08:28

zející zápisy

avazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-7669/2014-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1691024/2014 / 2308-25200-401729 ze dne 21.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 21.10.2014. Zápis proveden dne 13.11.2014; uloženo na prac. Klatovy

V-7669/2014-404

zející zápisy

avazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-7669/2014-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1691024/2014 / 2308-25200-401729 ze dne 21.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 21.10.2014. Zápis proveden dne 13.11.2014; uloženo na prac. Klatovy

V-7669/2014-404

avní právo z rozhodnutí správního orgánu

zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 03.12.2014

elkové výši 11 081,- Kč včetně příslušenství

republiky, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1

V-8905/2014-404

vykonává: Finanční úřad pro

Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,

Předměstí, 30572 Plzeň

Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský

kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1871545/2014 / 2308-00540-401729 ze dne 03.12.2014.

Právní účinky zápisu ke dni 03.12.2014. Zápis proveden dne 30.12.2014; uloženo na

prac. Klatovy

V-8905/2014-404

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.

strana 13



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

Okres: CZ0322 Klatovy Obec: 555771 Klatovy  
 Kat.území: 665975 Luby List vlastnictví: 5585  
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu  
 Oprávnění pro Povinnost k

Pořadí k 03.12.2014 11:59

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-8905/2014-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1871545/2014 / 2308-00540-401729 ze dne 03.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 03.12.2014. Zápis proveden dne 30.12.2014; uloženo na prac. Klatovy

V-8905/2014-404

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-8905/2014-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1871545/2014 / 2308-00540-401729 ze dne 03.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 03.12.2014. Zápis proveden dne 30.12.2014; uloženo na prac. Klatovy

V-8905/2014-404

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
 k zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 07.01.2015  
 v celkové výši 13 814,- Kč včetně příslušenství  
 Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1  
 001, vykonává: Finanční úřad pro Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14, Jižní Předměstí, 30572 Plzeň

V-191/2015-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-157073/2015 / 2308-00540-401729 ze dne 07.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 09.01.2015. Zápis proveden dne 03.02.2015; uloženo na prac. Klatovy

V-191/2015-404

Pořadí k 09.01.2015 13:41

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-191/2015-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-157073/2015 / 2308-00540-401729 ze dne 07.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 09.01.2015. Zápis proveden dne 03.02.2015; uloženo na prac. Klatovy

V-191/2015-404

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-191/2015-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.  
 strana 14

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

ČZ0322 Klatovy

Obec: 555771 Klatovy

665975 Luby

List vlastnictví: 5585

Území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Stu

pro

Povinnost k

Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-157073/2015 / 2308-00540-401729 ze dne 07.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 09.01.2015. Zápis proveden dne 03.02.2015; uloženo na prac. Klatovy

V-191/2015-404

Právo z rozhodnutí správního orgánu

Číslo pohledávky ve výši 29 302,- Kč včetně příslušenství

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1

V-1823/2015-404

Vykonává: Okresní správa

sociálního zabezpečení Klatovy,

Adresa 528, Klatovy III, 33901

Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) : Okresní správa sociálního zabezpečení Klatovy : č.j. 44004-220/8010/05.03.2015-00205/Mlč-1 ze dne 05.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.03.2015. Zápis proveden dne 30.03.2015.

V-1823/2015-404

05.03.2015 13:44

Právo z rozhodnutí správního orgánu

Číslo neuhrazené daně evidované ke dni 13.04.2015

Nové výši 69 477,- Kč včetně příslušenství

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1

V-3057/2015-404

Vykonává: Finanční úřad pro

Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,

260 00 Klatovy, 30572 Plzeň

Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-856372/2015 / 2308-00540-401729 ze dne 13.04.2015. Právní účinky zápisu ke dni 14.04.2015. Zápis proveden dne 06.05.2015; uloženo na prac. Klatovy

V-3057/2015-404

14.04.2015 06:22

Účel zápisu

Účel nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-3057/2015-404

Právní Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-856372/2015 / 2308-00540-401729 ze dne 13.04.2015. Právní účinky zápisu ke dni 14.04.2015. Zápis proveden dne 06.05.2015; uloženo na prac. Klatovy

V-3057/2015-404

Účel zápisu

Účel neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-3057/2015-404

Právní Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-856372/2015 / 2308-00540-401729 ze dne 13.04.2015. Právní účinky zápisu ke dni 14.04.2015. Zápis proveden dne 06.05.2015; uloženo na prac. Klatovy

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.

strana 15





# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

adres: CZ0322 Klatovy

Obec: 555771 Klatovy

číslo: 665975 Luby

List vlastnictví: 5585

kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

ztahu

čení pro

Povinnost k

rajištění pohledávky ve výši 23 944,- Kč včetně příslušenství

á republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1

V-4880/2015-404

vykonává: Okresní správa

álního zabezpečení Klatovy,

árova 528, Klatovy III, 33901

ovy

na Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) : Okresní správa sociálního zabezpečení Klatovy : čj. 44004-220/8010/15.06.2015-00403/MLČ-1 ze dne 15.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 15.06.2015. Zápis proveden dne 09.07.2015.

V-4880/2015-404

k 15.06.2015 11:44

avní právo z rozhodnutí správního orgánu

rajištění neuhrazené daně evidované ke dni 11.09.2015

elkové výši 59 571,- Kč včetně příslušenství

á republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1

V-7238/2015-404

vykonává: Finanční úřad pro

ský kraj, Hálkova 2790/14,

Předměstí, 30572 Plzeň

na Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1568061/2015 / 2308-00540-402074 ze dne 11.09.2015.

Právní účinky zápisu ke dni 11.09.2015. Zápis proveden dne 06.10.2015; uloženo na prac. Klatovy

V-7238/2015-404

k 11.09.2015 11:48

ející zápisy

vazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-7238/2015-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1568061/2015 / 2308-00540-402074 ze dne 11.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 11.09.2015. Zápis proveden dne 06.10.2015; uloženo na prac. Klatovy

V-7238/2015-404

ející zápisy

vazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-7238/2015-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1568061/2015 / 2308-00540-402074 ze dne 11.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 11.09.2015. Zápis proveden dne 06.10.2015; uloženo na prac. Klatovy

V-7238/2015-404

mi právo z rozhodnutí správního orgánu

jištění neuhrazené daně evidované ke dni 05.10.2015

kové výši 3 175,- Kč včetně příslušenství

republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1

V-7832/2015-404

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.

strana 17



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

Okres: CZ0322 Klatovy Obec: 555771 Klatovy  
Kat.území: 665975 Luby List vlastnictví: 5585  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu  
Oprávnění pro Povinnost k

001, vykonává: Finanční úřad pro  
Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,  
Jižní Předměstí, 30572 Plzeň

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1626625/2015 / 2308-00540-402074 ze dne 05.10.2015.  
Právní účinky zápisu ke dni 06.10.2015. Zápis proveden dne 29.10.2015; uloženo na prac. Klatovy

V-7832/2015-404

Pořadí k 06.10.2015 06:36

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-7832/2015-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1626625/2015 / 2308-00540-402074 ze dne 05.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 06.10.2015. Zápis proveden dne 29.10.2015; uloženo na prac. Klatovy

V-7832/2015-404

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-7832/2015-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1626625/2015 / 2308-00540-402074 ze dne 05.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 06.10.2015. Zápis proveden dne 29.10.2015; uloženo na prac. Klatovy

V-7832/2015-404

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
k zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 04.11.2015  
v celkové výši 36 983,- Kč včetně příslušenství

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1

V-8716/2015-404

001, vykonává: Finanční úřad pro  
Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,  
Jižní Předměstí, 30572 Plzeň

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1746006/2015 / 2308-00540-402074 ze dne 04.11.2015.  
Právní účinky zápisu ke dni 04.11.2015. Zápis proveden dne 27.11.2015; uloženo na prac. Klatovy

V-8716/2015-404

Pořadí k 04.11.2015 16:54

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-8716/2015-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1746006/2015 / 2308-00540-402074 ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 04.11.2015. Zápis proveden dne

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.  
strana 18

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

res: CZ0322 Klatovy

Obec: 555771 Klatovy

mi: 665975 Luby

List vlastnictví: 5585

kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

stahu

ění pro Povinnost k

27.11.2015; uloženo na prac. Klatovy

V-8716/2015-404

ející zápisy

svazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-8716/2015-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1746006/2015 / 2308-00540-402074 ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 04.11.2015. Zápis proveden dne 27.11.2015; uloženo na prac. Klatovy

V-8716/2015-404

avní právo z rozhodnutí správního orgánu

ajištění neuhrazené daně evidované ke dni 11.12.2015

elkové výši 30 681,- Kč včetně příslušenství

i republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1

V-9713/2015-404

vykonává: Finanční úřad pro

ský kraj, Hálkova 2790/14,

1. Předměstí, 30572 Plzeň

a Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1847635/2015 / 2308-00540-402074 ze dne 11.12.2015. Právní účinky zápisu ke dni 11.12.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016; uloženo na prac. Klatovy

V-9713/2015-404

k 11.12.2015 13:35

ející zápisy

svazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-9713/2015-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1847635/2015 / 2308-00540-402074 ze dne 11.12.2015. Právní účinky zápisu ke dni 11.12.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016; uloženo na prac. Klatovy

V-9713/2015-404

ející zápisy

svazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-9713/2015-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1847635/2015 / 2308-00540-402074 ze dne 11.12.2015. Právní účinky zápisu ke dni 11.12.2015. Zápis proveden dne 06.01.2016; uloženo na prac. Klatovy

V-9713/2015-404

vní právo z rozhodnutí správního orgánu

ajištění neuhrazené daně evidované ke dni 04.02.2016

elkové výši 234 574,- Kč včetně příslušenství

i republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1

V-969/2016-404

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.

strana 19



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

Okres: CZ0322 Klatovy  
Kat.území: 665975 Luby  
Obec: 555771 Klatovy  
List vlastnictví: 5585  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu  
Oprávnění pro Povinnost k

001, vykonává: Finanční úřad pro Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14, Jižní Předměstí, 30572 Plzeň  
Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-200095/2016 / 2308-00540-402074 ze dne 04.02.2016.  
Právní účinky zápisu ke dni 05.02.2016. Zápis proveden dne 01.03.2016; uloženo na prac. Klatovy  
V-969/2016-404

Pořadí k 05.02.2016 10:59

Související zápisy  
Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-200095/2016 / 2308-00540-402074 ze dne 04.02.2016. Právní účinky zápisu ke dni 05.02.2016. Zápis proveden dne 01.03.2016; uloženo na prac. Klatovy  
V-969/2016-404

Související zápisy  
Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-200095/2016 / 2308-00540-402074 ze dne 04.02.2016. Právní účinky zápisu ke dni 05.02.2016. Zápis proveden dne 01.03.2016; uloženo na prac. Klatovy  
V-969/2016-404

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
k zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 07.03.2016  
v celkové výši 3 600,- Kč včetně příslušenství  
Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1  
001, vykonává: Finanční úřad pro Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14, Jižní Předměstí, 30572 Plzeň

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-355791/2016 / 2308-00540-402074 ze dne 07.03.2016.  
Právní účinky zápisu ke dni 07.03.2016. Zápis proveden dne 30.03.2016; uloženo na prac. Klatovy  
V-1785/2016-404

Pořadí k 07.03.2016 16:58

Související zápisy  
Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-355791/2016 / 2308-00540-402074 ze dne 07.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 07.03.2016. Zápis proveden dne 30.03.2016; uloženo na prac. Klatovy  
V-1785/2016-404

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.  
strana 20

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

Kres: CZ0322 Klatovy Obec: 555771 Klatovy  
St. 665975 Luby List vlastnictví: 5585  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vztahu  
Povinnost k

30.03.2016; uloženo na prac. Klatovy

V-1785/2016-404

Sející zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-1785/2016-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-355791/2016 / 2308-00540-402074 ze dne 07.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 07.03.2016. Zápis proveden dne 30.03.2016; uloženo na prac. Klatovy

V-1785/2016-404

zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 16.03.2016  
celkové výši 5 398,- Kč včetně příslušenství  
za republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1  
vykonává: Finanční úřad pro Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,  
Předměstí, 30572 Plzeň

V-2054/2016-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-422307/2016 / 2308-00540-402074 ze dne 16.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 16.03.2016. Zápis proveden dne 08.04.2016; uloženo na prac. Klatovy

V-2054/2016-404

16.03.2016 16:59

Sející zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-2054/2016-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-422307/2016 / 2308-00540-402074 ze dne 16.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 16.03.2016. Zápis proveden dne 08.04.2016; uloženo na prac. Klatovy

V-2054/2016-404

Sející zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-2054/2016-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-422307/2016 / 2308-00540-402074 ze dne 16.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 16.03.2016. Zápis proveden dne 08.04.2016; uloženo na prac. Klatovy

V-2054/2016-404

zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 08.06.16  
celkové výši 2 436,- Kč včetně příslušenství  
za republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1

V-4495/2016-404

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.

strana 21



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

Okres: CZ0322 Klatovy, Obec: 555771 Klatovy  
Kat.území: 665975 Luby, List vlastnictví: 5585  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu	Povinnost k
------------	-------------

001, vykonává: Finanční úřad pro  
Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,  
Jižní Předměstí, 30572 Plzeň

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj.-1224758/2016 / 2308-00540-402074 ze dne 08.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 08.06.2016. Zápis proveden dne 30.06.2016; uloženo na prac. Klatovy

Pořadí k 08.06.2016 16:58

V-4495/2016-404

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj.-1224758/2016 / 2308-00540-402074 ze dne 08.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 08.06.2016. Zápis proveden dne 30.06.2016; uloženo na prac. Klatovy

V-4495/2016-404

V-4495/2016-404

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj.-1224758/2016 / 2308-00540-402074 ze dne 08.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 08.06.2016. Zápis proveden dne 30.06.2016; uloženo na prac. Klatovy

V-4495/2016-404

V-4495/2016-404

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
k zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 14.06.2016  
v celkové výši 22 048,- Kč včetně příslušenství  
Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1  
001, vykonává: Finanční úřad pro  
Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,  
Jižní Předměstí, 30572 Plzeň

V-4655/2016-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj.-1252467/2016 / 2308-00540-402074 ze dne 14.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 14.06.2016. Zápis proveden dne 08.07.2016; uloženo na prac. Klatovy

Pořadí k 14.06.2016 13:51

V-4655/2016-404

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj.-1252467/2016 / 2308-00540-402074 ze dne 14.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 14.06.2016. Zápis proveden dne

V-4655/2016-404

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.  
strana 22

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

es: CZ0322 Klatovy

Obec: 555771 Klatovy

mi: 665975 Luby

List vlastnictví: 5585

kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

stahu

ění pro

Povinnost k

08.07.2016; uloženo na prac. Klatovy

V-4655/2016-404

sející zápisy

závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-4655/2016-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj.-1252467/2016 / 2308-00540-402074 ze dne 14.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 14.06.2016. Zápis proveden dne 08.07.2016; uloženo na prac. Klatovy

V-4655/2016-404

avní právo z rozhodnutí správního orgánu

zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 16.08.2016

celkové výši 214 191,- Kč včetně příslušenství

á republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1

V-6110/2016-404

vykonává: Finanční úřad pro

plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,

Plzeň, Předměstí, 30572 Plzeň

na Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj.-1564194/2016 / 2308-00540-402074 ze dne 16.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 17.08.2016. Zápis proveden dne 08.09.2016; uloženo na prac. Klatovy

V-6110/2016-404

1 k 17.08.2016 06:40

sející zápisy

závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-6110/2016-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj.-1564194/2016 / 2308-00540-402074 ze dne 16.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 17.08.2016. Zápis proveden dne 08.09.2016; uloženo na prac. Klatovy

V-6110/2016-404

sející zápisy

závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-6110/2016-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj.-1564194/2016 / 2308-00540-402074 ze dne 16.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 17.08.2016. Zápis proveden dne 08.09.2016; uloženo na prac. Klatovy

V-6110/2016-404

stavní právo z rozhodnutí správního orgánu

zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 20.10.2016

celkové výši 371 475,- Kč včetně příslušenství

á republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1

V-7831/2016-404

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.

strana 23



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

Okres: CZ0322 Klatovy Obec: 555771 Klatovy  
 Kat.území: 665975 Luby List vlastnictví: 5585  
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu  
 Oprávnění pro Povinnost k

001, vykonává: Finanční úřad pro  
 Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,  
 Jižní Předměstí, 30572 Plzeň

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : č.j.-1790093/2016 / 2308-00540-402074 ze dne 21.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 21.10.2016. Zápis proveden dne 15.11.2016; uloženo na prac. Klatovy

V-7831/2016-404

Pořadí k 21.10.2016 07:47

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-7831/2016-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : č.j.-1790093/2016 / 2308-00540-402074 ze dne 21.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 21.10.2016. Zápis proveden dne 15.11.2016; uloženo na prac. Klatovy

V-7831/2016-404

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-7831/2016-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : č.j.-1790093/2016 / 2308-00540-402074 ze dne 21.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 21.10.2016. Zápis proveden dne 15.11.2016; uloženo na prac. Klatovy

V-7831/2016-404

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
 k zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 30.11.2016  
 v celkové výši 42.138,- Kč včetně příslušenství

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1

V-8907/2016-404

001, vykonává: Finanční úřad pro  
 Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14,  
 Jižní Předměstí, 30572 Plzeň

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : č.j.-1964126/2016 /2308-00540-402074 ze dne 30.11.2016. Právní účinky zápisu ke dni 30.11.2016. Zápis proveden dne 23.12.2016; uloženo na prac. Klatovy

V-8907/2016-404

Pořadí k 30.11.2016 15:36

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-8907/2016-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : č.j.-1964126/2016 /2308-00540-402074 ze dne 30.11.2016. Právní účinky zápisu ke dni 30.11.2016. Zápis proveden dne

Nemovitosti jsou v dílčím obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.

strana 24

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

Obec: CZ0322 Klatovy

Obec: 555771 Klatovy

Parcela: 665975 Luby

List vlastnictví: 5585

Území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Stavba

Stavba pro

Převinnost k

23.12.2016; uloženo na prac. Klatovy

V-8907/2016-404

Účinnosti zápisy

Účinek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-8907/2016-404

Historie Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : č.j.-1964126/2016 / 2308-00540-402074 ze dne 30.11.2016. Právní účinky zápisu ke dni 30.11.2016. Zápis proveden dne 23.12.2016; uloženo na prac. Klatovy

V-8907/2016-404

Územní právo z rozhodnutí správního orgánu

Účinnost neuhrazené daně evidované ke dni 01.02.2017

Účinnosti výši 44 223,- Kč včetně příslušenství

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1

V-727/2017-404

vykonává: Finanční úřad pro

Plzeňský kraj, Hájkova 2790/14,

Předměstí, 30572 Plzeň

Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský

kraj, ÚzP v Klatovech : č.j.-174374/2017 / 2308-00540-402074 ze dne 01.02.2017.

Právní účinky zápisu ke dni 01.02.2017. Zápis proveden dne 24.02.2017; uloženo na

prac. Klatovy

V-727/2017-404

01.02.2017 16:59

Účinnosti zápisy

Účinek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-727/2017-404

Historie Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : č.j.-174374/2017 / 2308-00540-402074 ze dne 01.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 01.02.2017. Zápis proveden dne 24.02.2017; uloženo na prac. Klatovy

V-727/2017-404

Účinnosti zápisy

Účinek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-727/2017-404

Historie Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : č.j.-174374/2017 / 2308-00540-402074 ze dne 01.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 01.02.2017. Zápis proveden dne 24.02.2017; uloženo na prac. Klatovy

V-727/2017-404

Územní právo z rozhodnutí správního orgánu

Účinnost neuhrazené daně evidované ke dni 31.05.2017

Účinnosti výši 126 619,- Kč včetně příslušenství

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1

V-3745/2017-404

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.

strana 25



prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

Typ vztahu	Oprávnění pro	Povinnost k

V-3745/2017-404

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-3745/2017-404

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-3745/2017-404

V-6043/2017-404

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

**Listina** Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj.-1680152/2017 / 2308-00540-402074 ze dne 01.09.2017. Právní účinky zápisu ke dni 01.09.2017. Zápis proveden dne

33

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

Kres: CZ0322 Klatovy

Obec: 555771 Klatovy

zemí: 665975 Luby

List vlastnictví: 5585

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

vztahu

vnění pro

Povinnost k

27.09.2017; uloženo na prac. Klatovy

V-6043/2017-404

isející zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-6043/2017-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1680152/2017 / 2308-00540-402074 ze dne 01.09.2017. Právní účinky zápisu ke dni 01.09.2017. Zápis proveden dne 27.09.2017; uloženo na prac. Klatovy

V-6043/2017-404

tavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 31.10.2017  
celkové výši 36.113,- Kč včetně příslušenství  
ká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 63/1  
, vykonává: Finanční úřad pro  
eňský kraj, Hálkova 2790/14,  
ní Předměstí, 30572 Plzeň

V-7407/2017-404

ina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1892831/2017 / 2308-00540-402074 ze dne 31.10.2017. Právní účinky zápisu ke dni 31.10.2017. Zápis proveden dne 23.11.2017; uloženo na prac. Klatovy

V-7407/2017-404

di k 31.10.2017 15:13

isející zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-7407/2017-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1892831/2017 / 2308-00540-402074 ze dne 31.10.2017. Právní účinky zápisu ke dni 31.10.2017. Zápis proveden dne 23.11.2017; uloženo na prac. Klatovy

V-7407/2017-404

isející zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-7407/2017-404

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1892831/2017 / 2308-00540-402074 ze dne 31.10.2017. Právní účinky zápisu ke dni 31.10.2017. Zápis proveden dne 23.11.2017; uloženo na prac. Klatovy

V-7407/2017-404

ájení exekuce

ověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, Veveří 125, 616 45 Brno

Toman Vladislav Ing., Luby 51, 33901 Klatovy, RČ/IČO:  
610312/0254

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.  
strana 27



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

Okres: CZ0322 Klatovy Obec: 555771 Klatovy  
Kat.území: 665975 Luby List vlastnictví: 5585  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Brno-venkov  
137 Ex-19089/2013 -11 ze dne 15.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 15.01.2014.  
Zápis proveden dne 20.01.2014; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-782/2014-703

Z-782/2014-703

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí : Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián : 137Ex-19089/2013 - 20 ze dne 20.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 20.01.2014. Zápis proveden dne 30.01.2014; uloženo na prac. Klatovy

Parcela: St. 63/1

Z-711/2014-404

Z-711/2014-404

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí : Soudní exekutor JUDr. Milan Suchánek : 085 EX-18524/2013 - 13 ze dne 06.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 14.01.2014. Zápis proveden dne 24.01.2014.

Parcela: St. 63/1

Z-381/2014-404

Z-381/2014-404

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárkami 245/10  
190 00 Praha 9

Toman Vladislav Ing., Luby 51, 33901 Klatovy, RČ/IČO:  
610312/0254

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 085 EX 18524/13-27 k 28 EXE-2477/2013 15 Okresní soud v Klatovech ze dne 13.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 17.01.2014. Zápis proveden dne 30.01.2014; uloženo na prac. Praha

Z-4176/2014-101

Z-4176/2014-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárkami 245/10  
190 00 Praha 9

Toman Vladislav Ing., Luby 51, 33901 Klatovy, RČ/IČO:  
610312/0254

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 085 EX 18524/13-40 k 28 EXE-2477/2013 -15 Okresní soud v Klatovech ze dne 07.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2014. Zápis proveden dne 18.02.2014; uloženo na prac. Praha

Z-7583/2014-101

Z-7583/2014-101

o Zahájení exekuce

- pověřený soudní exekutor : JUDr. Jitka Wolfová, Radyňská 9, 326 00 Plzeň

Toman Vladislav Ing., Luby 51, 33901 Klatovy, RČ/IČO:  
610312/0254

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.

strana 28

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

Okres: CZ0322 Klatovy Obec: 555771 Klatovy  
Území: 665975 Luby List vlastnictví: 5585  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

vztahu  
vlastnictví pro Povinnost k

Z-5119/2014-405

Účinnost Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 106 EX-1932/2014 -20 ze dne 19.05.2014. Právní účinky zápisu ke dni 19.05.2014. Zápis proveden dne 22.05.2014; uloženo na prac. Plzeň-město

Z-5119/2014-405

visející zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 63/1

Z-5111/2014-404

Účinnost Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí : Soudní exekutor JUDr. Jitka Wolfová : 106 EX-1932/2014 - 23 ze dne 19.05.2014. Právní účinky zápisu ke dni 19.05.2014. Zápis proveden dne 27.05.2014; uloženo na prac. Klatovy

Z-5111/2014-404

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárnami 245/10  
190 00 Praha 9

Toman Vladislav Ing., Luby 51, 33901 Klatovy, RČ/IČO:  
610312/0254

Z-48751/2014-101

Účinnost Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 085 EX 9921/14-13 k 28 EXE-1562/2014 11 ze dne 01.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 01.08.2014. Zápis proveden dne 07.08.2014; uloženo na prac. Praha

Z-48751/2014-101

visející zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 63/1

Z-7361/2014-404

Účinnost Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí : Soudní exekutor JUDr. Milan Suchánek : 085 EX-9921/2014 - 21 ze dne 04.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 04.08.2014. Zápis proveden dne 14.08.2014; uloženo na prac. Klatovy

Z-7361/2014-404

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor Mgr. Jana Kalistová, Kolbenova 942/38a, 190 00 Praha

Toman Vladislav Ing., Luby 51, 33901 Klatovy, RČ/IČO:  
610312/0254

Z-3378/2015-404

Účinnost Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce : Soudní exekutor Mgr. Jana Kalistová : 182 EX-6829/2014 - 16 ze dne 01.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.04.2015. Zápis proveden dne 27.04.2015; uloženo na prac. Klatovy

Z-3378/2015-404

visející zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 63/1

Z-1825/2015-401

Účinnost Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Soudní exekutor Mgr. Jana

Nemovitosti jsou v širším obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.

strana 29



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

Okres: CZ0322 Klatovy Obec: 555771 Klatovy  
Kat.území: 665975 Luby List vlastnictví: 5585  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Kalistová 182 EX-6829/2014 - 37 ze dne 23.04.2015. Právní účinky zápisu ke dni 24.04.2015. Zápis proveden dne 30.04.2015; uloženo na prac. Domažlice Z-1825/2015-401

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)  
ustanovený insolvenční správce Mgr. Josef Neskusil LL.M., IČ 71462716, Reinerova 1712/9, 163 00 Praha 6

Toman Vladislav Ing., Luby 51, 33901 Klatovy, RČ/IČO: 610312/0254

Z-1233/2018-404

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku : Krajský soud v Plzni : č.j. KSPL 51 INS 16952/2015-A-35 ze dne 08.02.2018. Právní účinky zápisu ke dni 08.02.2018. Zápis proveden dne 14.02.2018; uloženo na prac. Klatovy

Z-1233/2018-404

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Toman Vladislav Ing., Luby 51, 33901 Klatovy, RČ/IČO: 610312/0254

Z-1233/2018-404

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku : Krajský soud v Plzni : č.j. KSPL 51 INS 16952/2015-A-35 ze dne 08.02.2018. Právní účinky zápisu ke dni 08.02.2018. Zápis proveden dne 14.02.2018; uloženo na prac. Klatovy

Z-1233/2018-404

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Dohoda o vypořádání SJM ze dne 01.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.10.2012.

V-2954/2012-404

Pro: Toman Vladislav Ing., Luby 51, 33901 Klatovy

RČ/IČO: 610312/0254

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2018 11:15:02

Okres: CZ0322 Klatovy

Obec: 555771 Klatovy

Území: 665975 Luby

List vlastnictví: 5585

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.

vytvořil:

Vyhotoveno: 10.04.2018 11:17:09

úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Ověřuji pod pořadovým číslem V 174/2018, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z ..... listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V ..... dne ..... 10. 4. 2018

Podpis ..... Razítko



Kopie katastrální mapy+ortofoto pro k.ú. Luby, okres Klatovy







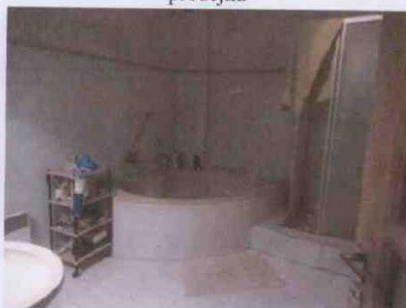
## Fotodokumentace nemovitosti:

### Fotodokumentace

skladovací prostor



prodejna



koupelna s WC

skladovací prostor



byt - kuchyně



byt- pokoj



byt - podkroví



chodba podkroví





závady vztlínající vlhkost, fasáda



garáž



závady vztlínající vlhkost



SZ štítová zeď bez omítky



## Mapy

