

36

**ZNALECKÝ POSUDEK č. 0639/048/18***Posudek vyžádal***JUDr David Termer  
Opatovická 24/156  
110 00 Praha 1  
IČ 40582779  
DIČ 6802120226***Žádost - opatření čj.***Objednávka***Ze dne***16.01.2018***Účel posudku***Insolvenční řízení SOME TECHNIKA s.r.o.  
Jindřichův Hradec II. Jarošovská 1267 IČ26060574***Reg. značka vozidla***4C4 4154*****MAZDA 5 MPV****Termín vypracování posudku***07.03.2018***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena***25.01.2018***Posudek vypracoval***Michael Svoboda  
Bělohorská 181  
169 00 Praha 6***Počet listů posudku včetně obálky* **6***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

*Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.*

## Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

### 0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

### 0.4 Seznam příloh

foto

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UC 394229
vydán kým	MÚ Bílina- dovoz Francie
dne	05.11.2008
Osvědčení o reg. č.	UAL 708153 -vůz není odhlášen
vydáno kým	MÚ J.H.
dne	14.03.2014
STK platné do	19.11.2016

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	<b>Mazda 5 CR1</b>	<b>Mazda 5 CR1</b>
<i>Provedení karoserie</i>	<b>Kombi M1</b>	<b>Kombi M1</b>
<i>Druh vozidla</i>	<b>Osobní automobil kombi M1</b>	<b>Osobní automobil kombi M1</b>
<i>Výrobce</i>	<b>Mazda Motor Corp Hiroshima Jap</b>	<b>Mazda Motor Corp Hiroshima Jap</b>
<i>Rok výroby</i>	<b>2006</b>	<b>2006</b>
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	<b>JMZCR19T660124933</b>	<b>JMZCR19T660124933</b>
<i>Barva vozidla</i>	<b>zelená metal</b>	<b>stříbrná metal</b>
<i>Objem / druh motoru</i>	<b>1998 / vznětový NM</b>	<b>1998 / vznětový NM</b>
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	<b>81,0 / RF</b>	<b>81,0 / RF</b>
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>		<b>4C4 4154 / 07.11.2008</b>
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>		<b>07.02.2006</b>

*Vlastník vozidla* **SOME Jindřichův Hradec s.r.o. Jarošovská 1267 IČ 62508831**  
*Provozovatel vozidla* **dtto**  
*Počet držitelů* **1**

*Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele* **228 000 ODHAD viz níže**

**Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.**

## **1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy**

*a/ podle záznamu v TP* **Bez záznamu.**

*b/ podle dokladů držitele* **Doklady nepředloženy.**

*c/ podle sdělení držitele* **Stav ujetých km-zadavatel nedodal klíče od vozu  
ODHAD 19 000(firemní průměr) x 12 = 228 000km**

## **1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ**

*Odpovídá* **ANO**

## **1.4 Technický stav vozidla zjištěn**

*Prohlídkou* **ANO**  
*-za účasti* **Ing. Bohdana Soukupa a asistenta znalce Pavla Kudrny**  
*Datum a místo prohlídky* **25. 1.2018 areál SOME J.H.**

## **1.5 Technický stav skupin vozidla**

### **a) Motor**

*Start motoru* **Nelze natočit nejsou klíče od vozidla**

### **b) Skříň karoserie**

*Lak* **měřen na 12 místech 54-182mic**  
*Celkový stav* **nese stopy prováděných oprav lakování**  
*Stav dílů*

Blatníky

LP poškozen

PP

Dveře

LP poškozené

PP

## 1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Good year 205/55 R16	1 775	Continental 205/55 R16	1 775	10	LP
Good year 205/55 R16	1 775	Continental 205/55 R16	1 775	10	PP
Good year 205/55 R16	1 775	Continental 205/55 R16	1 775	10	LZ
Good year 205/55 R16	1 775	Continental 205/55 R16	1 775	10	PZ

Výchozí cena CNPP

7 100 Kč

Výchozí cena CNPV

7 100 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

**708 Kč**

## 1.7 Mimořádná výbava

Tažné zařízení pevné.....poškozené...0,-Kč

## II. Posudek

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla  
**6** - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
**7** - doba provozu skupiny - ROKY  
**8** - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
**9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	7. 2.2006	12	0	82,00	0,00	82,00
Převodovka + rozvodovka	7. 2.2006	12	0	82,00	0,00	82,00
Zadní náprava	7. 2.2006	12	0	82,00	0,00	82,00
Přední náprava + mech. řízení	7. 2.2006	12	0	82,00	0,00	82,00
Skříň karoserie	7. 2.2006	12	0	82,00	0,00	82,00
Výbava karoserie	7. 2.2006	12	0	82,00	0,00	82,00

- 11** - skupina vozidla  
**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu  
**12** - první část kilometrů  
**13** - procenta srážky za první část kilometrů

- 14** - další část kilometrů  
**15** - procenta srážky za další část kilometrů  
**ZAP** - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	228 000	20 000	1,00	208 000	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	228 000	20 000	1,00	208 000	0,50	100,00
Zadní náprava	228 000	20 000	1,00	208 000	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	228 000	20 000	1,00	208 000	0,50	100,00
Skříň karoserie	228 000	20 000	1,00	208 000	0,50	100,00
Výbava karoserie	228 000	20 000	1,00	208 000	0,50	100,00

### 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny  
**ZA** - základní amortizace  
**c** - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce  
**THS** - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění  
**PDS** - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku  
**PTHS** - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	91,00	0	9,00	25	2,25
Převodovka + rozvodovka	100	91,00	0	9,00	10	0,90
Zadní náprava	100	91,00	0	9,00	4	0,36
Přední náprava + mech. řízení	100	91,00	0	9,00	11	0,99
Skříň karoserie	100	91,00	0	9,00	23	2,07
Výbava karoserie	100	91,00	15-	7,64	27	2,06

**Součet THVR = 8,63 %**

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

**Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 8,63 %**

### 2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 576 000 Kč  
 Zdůvodnění (pramen) ceny ceník Mazda ČR-srovnatelný model MAZDA 6 kombi  
 CD 150 2,0 diesel 720000,- odpočet 10% obchodní sleva, 10% tzv. morální koeficient z techn. rozdílu modelů

### 2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 708

### 2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 0

### 2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	<b>476 034</b>	<b>99 966</b>	<b>576 000</b>
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	<b>5 868</b>	<b>1 232</b>	<b>7 100</b>
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	<b>470 166</b>	<b>98 734</b>	<b>568 900</b>
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	<b>40 576</b>	<b>8 520</b>	<b>49 096</b>
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	<b>586</b>	<b>122</b>	<b>708</b>
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	<b>41 162</b>	<b>8 642</b>	<b>50 000</b>

### 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP 1,00 Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Vozidlo dlouhodobě odstaveno, nejsou klíče, nelze ověřit provozní funkčnost bez provedení servisu a STK. Srovnatelná vozidla jsou v nabídce od 78/85/89 000,-Kč průměr 84 000,-Kč, zohledněno poškození karoserie

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	<b>41 323</b>	<b>8 677</b>	<b>50 000,-Kč</b>

slovy padesáttisíc Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH

=====

### Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem

pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0639/048/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0639/048/18.

Praze dne 20. 2.2018

Michael Svoboda