

A2

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0610/019/18

Posudek vyžádal

JUDr David Termer

Opatovická 24/156

110 00 Praha 1

IČ 40582779

DIČ 6802120226

Žádost - opatření čj.

Objednávka

Ze dne

16.01.2018

Účel posudku

Insolvenční řízení SOME

Jindřichův Hradec s.r.o IČ 62508831

Reg. značka vozidla

5C2 3593

Termín vypracování posudku

07.03.2018

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena

25.01.2018

Posudek vypracoval

Michael Svoboda

Bělohorská 181

169 00 Praha 6

Počet listů posudku včetně obálky **6**

Počet listů příloh **1**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UE 047673
vydán kým	MU J.H. dovoz SRN
dne	02.05.2011
Osvědčení o reg. č.	BEZ vyřazeno dočasně z provozu č.j.303/17
dne	10.10.2017
STK platné do	05.05.2017

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	PEUGEOT 308	PEUGEOT 308
<i>Provedení karoserie</i>	sedan 5dv	sedan 5dv
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil hatchback	Osobní automobil hatchback
<i>Výrobce</i>	Automobiles Peugeot Francie	Automobiles Peugeot Francie
<i>Rok výroby</i>	2008	2008
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	VF34C9HXC55155940	VF34C9HXC55155940
<i>Barva vozidla</i>	modrá	modrá
<i>Objem / druh motoru</i>	1560 / vznětový NM	1560 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	66,0 / 9HP 4 válec	66,0 / 9HP 4 válec
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	5C2 3593	/ 04.05.2011
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	14.03.2008	
<i>Vlastník vozidla</i>	SOME Jindřichův Hradec s.r.o. Jarošovská 1267 IČ 62508831	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	250 044	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	250 044	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
-za účasti **Ing. Bohdana Soukupa a asistenta znalce Pavla Kudrny**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru **Nelze natočit**

Poznámka

vůz dlouhodobě odstaven, AKU nefunkční

Horší **10%**

b) Skříň karoserie

Lak měřen na 12 místech 77-302mic
 Celkový stav nese stopy prováděných oprav lakování
 Poznámka levá strana poškozena

Hodnocení technického stavu karoserie

Úměrný době provozu a počtu ujetých km

Horší 20%

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
MICHELIN 205/55 R16	1 979	MATADOR 205/55 R16	1 405	20	LP
MICHELIN 205/55 R16	1 979	MATADOR 205/55 R16	1 405	20	PP
MICHELIN 205/55 R16	1 979	MATADOR 205/55 R16	1 405	20	LZ
MICHELIN 205/55 R16	1 979	MATADOR 205/55 R16	1 405	20	PZ

Výchozí cena CNPP

7 916 Kč

Výchozí cena CNPV

5 620 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

1 124 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek**2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla****2.1.1 Výpočet základní amortizace**

- 5 - skupina vozidla
 6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
 7 - doba provozu skupiny - ROKY
 8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
 9 - procenta srážky za roky provozu
 10 - procenta srážky za měsíce provozu
 ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	14. 3.2008	10	0	74,00	0,00	74,00
Převodovka + rozvodovka	14. 3.2008	10	0	74,00	0,00	74,00
Zadní náprava	14. 3.2008	10	0	74,00	0,00	74,00
Přední náprava + mech. řízení	14. 3.2008	10	0	74,00	0,00	74,00
Skříň karoserie	14. 3.2008	10	0	74,00	0,00	74,00
Výbava karoserie	14. 3.2008	10	0	74,00	0,00	74,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	250 044	20 000	1,00	230 044	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	250 044	20 000	1,00	230 044	0,50	100,00
Zadní náprava	250 044	20 000	1,00	230 044	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	250 044	20 000	1,00	230 044	0,50	100,00
Skříň karoserie	250 044	20 000	1,00	230 044	0,50	100,00
Výbava karoserie	250 044	20 000	1,00	230 044	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	87,00	10-	13,00	25	3,25
Převodovka + rozvodovka	100	87,00	0	13,00	10	1,30
Zadní náprava	100	87,00	0	13,00	4	0,52
Přední náprava + mech. řízení	100	87,00	0	13,00	11	1,43
Skříň karoserie	100	87,00	20-	11,70	23	2,69
Výbava karoserie	100	87,00	0	13,00	27	3,51

Součet THVR = 12,70 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 12,70 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN
 Zdůvodnění (pramen) ceny

420 000 Kč
 nabídka ceník PEUGEOT Kopecký

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV **1 124**

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM **0**

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	347 108	72 892	420 000
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	6 543	1 373	7 916
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	340 566	71 518	412 084
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	43 252	9 082	52 334
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	929	195	1 124
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	0	0	0
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	44 181	9 277	53 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

<i>Koeficient prodejnosti KP</i>	0,80	Zdůvodnění koeficientu prodejnosti		
Vozidlo dlouhodobě odstaveno, nelze ověřit provozní funkčnost bez provedení servisu a STK				
	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH	
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	35 538	7 462	43 000,-Kč	

slovy **čtyřicettřitisíce Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem

pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0610/019/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0610/019/18.

Praze dne 9. 2.2018

Michael Svoboda