

39

**ZNALECKÝ POSUDEK č. 0615/024/18***Posudek vyžádal***JUDr David Termer****Opatovická 24/156****110 00 Praha 1****IČ 40582779****DIČ 6802120226***Žádost - opatření čj.***Objednávka***Ze dne***16.01.2018***Účel posudku***Insolvenční řízení SOME TECHNIKA s.r.o.****Jindřichův Hradec II. Jarošovská 1267 26060574***Reg. značka vozidla***5C0 1439*****PEUGEOT 307 SW 1,6 HDi****Termín vypracování posudku***07.03.2018***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena***25.01.2018***Posudek vypracoval***Michael Svoboda****Bělohorská 181****169 00 Praha 6***Počet listů posudku včetně obálky* 6*Počet listů příloh* 1*Počet předaných vyhotovení* 2

*Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.*

## Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

### 0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

### 0.4 Seznam příloh

foto

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UD 383229
vydán kým	MU Jindřichův Hradec -dovoz Belgie
dne	10.05.2010
Osvědčení o reg. č.	BEZ vyřazeno dočasně z provozu čj 309/17
dne	10.10.2017
STK platné do	14.03.2018

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	<b>PEUGEOT 307 SW</b>	<b>PEUGEOT 307 SW</b>
<i>Provedení karoserie</i>	<b>Kombi M1</b>	<b>Kombi M1</b>
<i>Druh vozidla</i>	<b>Osobní automobil kombi M1</b>	<b>Osobní automobil kombi M1</b>
<i>Výrobce</i>	<b>Automobiles Peugeot Francie</b>	<b>Automobiles Peugeot Francie</b>
<i>Rok výroby</i>	<b>2005</b>	<b>2005</b>
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	<b>VF33H9HYB84314862</b>	<b>VF33H9HYB84314862</b>
<i>Barva vozidla</i>	<b>šedá metalíza</b>	<b>šedá metalíza</b>
<i>Objem / druh motoru</i>	<b>1560 / vznětový NM</b>	<b>1560 / vznětový NM</b>
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	<b>80,0 / 9HY</b>	<b>80,0 / 9HY</b>
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	<b>5C0 1439</b>	<b>/ 29.07.2010</b>
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	<b>08.08.2005</b>	
<i>Vlastník vozidla</i>	<b>SOME Jindřichův Hradec s.r.o. Jarošovská 1267 IČ 62508831</b>	
<i>Provozovatel vozidla</i>	<b>dtto</b>	
<i>Počet držitelů</i>	<b>3</b>	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	<b>198 866</b>	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	<b>198 866</b>	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

## 1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

## 1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

## 1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**  
 -za účasti **Ing. Bohdana Soukupa a asistenta znalce Pavla Kudrny**  
 Datum a místo prohlídky **25. 1.2018 areál SOME J.H.**

## 1.5 Technický stav skupin vozidla

### a) Motor

Start motoru **Nelze natočit**  
 Poznámka

**vozidlo dlouhodobě odstaveno, AKU nefunkční**

### b) Skříň karoserie

Lak **měřen na 12 místech 59-101mic**  
 Celkový stav **odpovídá továrnímu provedení**

## 1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
MICHELIN 195/65 R15	1 391	NEXEN 195/65 R15	1 098	10	LP
MICHELIN 195/65 R15	1 391	NEXEN 195/65 R15	1 098	10	PP
MICHELIN 195/65 R15	1 391	NEXEN 195/65 R15	1 098	10	LZ
MICHELIN 195/65 R15	1 391	NEXEN 195/65 R15	1 098	10	PZ

Výchozí cena CNPP

5 564 Kč

Výchozí cena CNPV

4 392 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

**436 Kč**

## 1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

## II. Posudek

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla  
**6** - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
**7** - doba provozu skupiny - *ROKY*  
**8** - doba provozu skupiny - *MĚSÍCE*  
**9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	8. 8.2005	13	0	86,00	0,00	86,00
Převodovka + rozvodovka	8. 8.2005	13	0	86,00	0,00	86,00
Zadní náprava	8. 8.2005	13	0	86,00	0,00	86,00
Přední náprava + mech. řízení	8. 8.2005	13	0	86,00	0,00	86,00
Skříň karoserie	8. 8.2005	13	0	86,00	0,00	86,00
Výbava karoserie	8. 8.2005	13	0	86,00	0,00	86,00

- 11** - skupina vozidla  
**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu  
**12** - první část kilometrů  
**13** - procenta srážky za první část kilometrů  
**14** - další část kilometrů  
**15** - procenta srážky za další část kilometrů  
**ZAP** - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	198 866	20 000	1,00	178 866	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	198 866	20 000	1,00	178 866	0,50	100,00
Zadní náprava	198 866	20 000	1,00	178 866	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	198 866	20 000	1,00	178 866	0,50	100,00
Skříň karoserie	198 866	20 000	1,00	178 866	0,50	100,00
Výbava karoserie	198 866	20 000	1,00	178 866	0,50	100,00

### 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny  
**ZA** - základní amortizace  
**c** - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce  
**THS** - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění  
**PDS** - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku  
**PTHS** - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	93,00	0	7,00	25	1,75
Převodovka + rozvodovka	100	93,00	0	7,00	10	0,70
Zadní náprava	100	93,00	0	7,00	4	0,28
Přední náprava + mech. řízení	100	93,00	0	7,00	11	0,77
Skříň karoserie	100	93,00	0	7,00	23	1,61
Výbava karoserie	100	93,00	0	7,00	27	1,89

Součet THVR = **7,00 %**

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = **7,00 %**

### 2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 435 000 Kč  
 Zdůvodnění (pramen) ceny ceník Peugeot Kopecký srovn model 308

### 2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 436

### 2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 0

## 2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	<b>359 505</b>	<b>75 495</b>	<b>435 000</b>
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	<b>4 599</b>	<b>965</b>	<b>5 564</b>
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	<b>354 906</b>	<b>74 530</b>	<b>429 436</b>
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	<b>24 843</b>	<b>5 217</b>	<b>30 060</b>
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	<b>361</b>	<b>75</b>	<b>436</b>
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	<b>25 204</b>	<b>5 292</b>	<b>30 000</b>

## 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

*Koeficient prodejnosti KP*     **0,80**

*Zdůvodnění koeficientu prodejnosti*

**Vozidlo dlouhodobě odstaveno, vysoký nájezd km, nelze ověřit provozní funkčnost bez provedení servisu a STK**

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	<b>19 835</b>	<b>4 165</b>	<b>24 000,-Kč</b>

*slovy*     **dvacetčtyřtisíce Korun českých**

*Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH*

=====

### Znalecká doložka

**Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem**

**pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.**

**Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0615/024/18 znaleckého deníku.**

**Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0615/024/18.**

Praze dne 12. 2.2018

Michael Svoboda