

40

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0616/025/18*Posudek vyžádal***JUDr David Termer****Opatovická 24/156****110 00 Praha 1****IČ 40582779****DIČ 6802120226***Žádost - opatření čj.***Objednávka***Ze dne***16.01.2018***Účel posudku***Insolvenční řízení SOME TECHNIKA s.r.o.****Jindřichův Hradec II. Jarošovská 1267 IČ26060574***Reg. značka vozidla***6C7 3791*****PEUGEOT 307 hatchback 2,0 HDi****Termín vypracování posudku* **07.03.2018***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **25.01.2018***Posudek vypracoval***Michael Svoboda****Bělohorská 181****169 00 Praha 6***Počet listů posudku včetně obálky* **6***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UB 876761
vydán kým	Peugeot ČR
dne	20.03.2007
Osvědčení	BEZ vozidlo dočasně vyřazeno z provozu
dne	10.10.2017
STK platné do	20. 3.2019

č.j. 317/17

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	PEUGEOT 307	PEUGEOT 307
<i>Provedení karoserie</i>	sedan 5dv	sedan 5dv
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil hatchback	Osobní automobil hatchback
<i>Výrobce</i>	Automobiles Peugeot Francie	Automobiles Peugeot Francie
<i>Rok výroby</i>	2007	2007
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	VF33CRHRH84925271	VF33CRHRH84925271
<i>Barva vozidla</i>	šedá metalíza	šedá metalíza
<i>Objem / druh motoru</i>	1997 / vznětový NM	1997 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	100,0 / RHR	100,0 / RHR
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	6C7 3791	/ 28.03.2007
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	28.03.2007	
<i>Vlastník vozidla</i>	SOME Jindřichův Hradec s.r.o. Jarošovská 1267 IČ 62508831	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	2	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	156 356	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	156 356	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
 -za účasti **Ing. Bohdana Soukupa a asistenta znalce Pavla Kudrny**
 Datum a místo prohlídky **25. 1.2018 areál SOME J.H.**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru **Nelze natočit**
 Poznámka **vůz dlouhodobě odstaven, AKU nefunkční**

b) Skříň karoserie

Lak **měřen na 12 místech 61-91mic**
 Celkový stav **odpovídá továrnímu provedení**

c) Příslušenství a výbava karoserie*Nárazníky přední**Čalounění karoserie**sedadla***poškozený odřením****kožené čalounění****1.6 Pneumatiky**

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
MICHELIN 205/55 R 16	1 775	NOKIAN 205/50 R17	3 079	10	LP
MICHELIN 205/55 R 16	1 775	NOKIAN 205/50 R17	3 079	10	PP
MICHELIN 205/55 R 16	1 775	NOKIAN 205/50 R17	3 079	10	LZ
MICHELIN 205/55 R 16	1 775	NOKIAN 205/50 R17	3 079	10	PZ

Výchozí cena CNPP

7 100 Kč

Výchozí cena CNPV

12 316 Kč

*Celková cena pneu na vozidle CČPV***1 228 Kč****1.7 Mimořádná výbava****Vozidlo nemá mimořádnou výbavu****II. Posudek****2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla****2.1.1 Výpočet základní amortizace**

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	28. 3.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	28. 3.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Přední náprava + mech. řízení	28. 3.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Rám	28. 3.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Skříň karoserie	28. 3.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Výbava karoserie	28. 3.2007	11	0	78,00	0,00	78,00

11 - skupina vozidla**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu**12** - první část kilometrů**13** - procenta srážky za první část kilometrů

- 14** - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	156 356	20 000	1,00	136 356	0,50	88,50
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	156 356	20 000	1,00	136 356	0,50	88,50
Přední náprava + mech. řízení	156 356	20 000	1,00	136 356	0,50	88,50
Rám	156 356	20 000	1,00	136 356	0,50	88,50
Skříň karoserie	156 356	20 000	1,00	136 356	0,50	88,50
Výbava karoserie	156 356	20 000	1,00	136 356	0,50	88,50

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	83,25	0	16,75	20	3,35
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	100	83,25	0	16,75	15	2,51
Přední náprava + mech. řízení	100	83,25	0	16,75	10	1,67
Rám	100	83,25	0	16,75	2	0,33
Skříň karoserie	100	83,25	10-	15,07	23	3,46
Výbava karoserie	100	83,25	0	16,75	30	5,02

Součet THVR = 16,34 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 16,34 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 435 000 Kč

Zdůvodnění (pramen) ceny protokol CEBIA, ceník Peugeot Kopecký

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 1 228

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 0

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	359 505	75 495	435 000
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	5 868	1 232	7 100
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	353 637	74 263	427 900
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	57 784	12 134	69 918
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	1 015	213	1 228
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	0	0	0
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	58 799	12 347	71 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,80**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Vozidlo dlouhodobě odstaveno, vysoký nájezd km, nelze ověřit provozní funkčnost bez provedení servisu a STK

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	47 108	9 892	57 000,-Kč

slovy padesátsedmtisíc Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem

pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0616/025/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0616/025/18.

Praze dne 13.02.2018

Michael Svoboda