



Posudek vyhotovil: Martin Svoboda, IČ: 726 79 841
oceňování nemovitostí, vozidel a movitého majetku
Ústecká 66, 405 02 Děčín XII – Vilsnice

Adresát: Ing. Aleš Klaudy, insolvenční správce MEBIKAN spol. s r.o.
Masarykovo náměstí 191/18, 405 02 Děčín I

O d h a d

ceny obvyklé vozidla FORD TRANSIT
RZ: 6 U 7 0 2 5 3

Počet stran: 10 (7 stran textu, 3 strany příloh)

Počet vyhotovení celkem: 2

Počet předaných vyhotovení: 1

V Děčíně 23. listopadu 2017

*Odhad ceny obvyklé je vypracován s využitím metodiky doporučené Znaleckým standardem č. I/2005
vypracovaného Ústavem soudního inženýrství v Brně.*

0. ÚVOD

0.1 Žadatel odhadu

Ing. Aleš Klaudy, insolvenční správce dlužníka MEBIKAN spol. s r.o., Masarykovo náměstí 191/18, 405 02 Děčín I

0.2 Účel odhadu

Stanovení ceny obvyklé vozidla, pro účely prodeje v rámci insolvenčního řízení

0.3 Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena

22.11.2017 – den prohlídky vozidla

0.4 Podklady pro vypracování odhadu

- Kopie technického průkazu č. UE 592812
- ohledání vozidla dne 22.11.2017
- Znalecký standard č. I/2005
- zák. č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku
- přehledy cen ojetých motorových vozidel
- přehledy cen vozidel dle EUROTAX
- protokol o technické prohlídce č. CZ-3312-12-12-0136 ze dne 29.12.2015

1. NÁLEZ

1.1 Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	FORD TRANSIT 460EF
Druh vozidla / kategorie vozidla:	NÁKLADNÍ AUTOMOBIL SKŘÍŇOVÝ / N2
Technický průkaz série, číslo:	UE 592812
Osvědčení o TP platné do:	29.12.2016
VIN nebo výrobní číslo karoserie / rok výroby:	WFOXXXTTFXBJ34778
Druh karosérie (nevyplývá-li jednoznačně z typového označení nebo druhu vozidla):	SKŘÍŇOVÝ
Typ motoru:	H9FB
Obsah, druh, výkon motoru:	2402 cm3, DIESEL, 103 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	195/75 R16C
Schválené změny proti původnímu typu dle TP:	NENÍ ZÁZNAM
Registrační značka (SPZ) vozidla:	6U70253
Datum prvního uvedení do provozu:	03.10.2011
Držitel vozidla:	MEBIKAN spol. s.r.o., IČ: 25441981, Masarykova 125/368, Ústí nad Labem
Počet předchozích držitelů:	0 - první držitel
Stav počítáče ujetých km:	NEZJIŠTĚNO (ODHADEM 150.000 Km)
Údaje o počtu ujetých km dle sdělení držitele:	SOUHLASÍ
Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci ne-souhlasí:	DLE PROTOKOLU Z STK ZE DNE 29.12.2015 BYL STAV Km PROBĚHU 129938 Km

1.2 Údaje o opravách

V technickém průkazu nejsou záznamy o opravách ani výměnách hlavních skupin. Doklady o provedených opravách nebyly předloženy.

1.3 Výbava vozidla

Vozidlo je vybaveno standardní výbavou pro daný typ vozidla. Vozidlo je vybaveno mimořádnou výbavou – tažným zařízením.

1.4 Prohlídka a zkušební jízda

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne:

22.11.2017

Za účasti:

p. Nový, zaměstnanec společnosti,
kde je vozidlo odstaveno

Zkušební jízda dne:

nebyla provedena, vozidlo nepojíždě

Vozidlo řídil:	---
Stav vozovky, atmosférické podmínky:	---
Stabilita vozidla	- v přímé jízdě: ---
	- při brzdění provozní brzdou: ---

1.5 Technický stav jednotlivých skupin vozidla

V úvodu je třeba poznamenat, že odhadci nebyla umožněna zkušební jízda, vozidlo nebylo možné nastartovat pro nedostatečnou kapacitu akumulátoru.

1.5.1 Motor

Chod motoru nebylo možné vyzkoušet pro nedostatečnou kapacitu akumulátoru. Dle sdělení osoby přítomné prohlídce je motor funkční. Koroze svodů výfukového potrubí a vnějšího obalu turmodmychadla. Koroze výfukového potrubí a tlumiče výfuku. Menší prolínání provozních náplní. Stav horší než by odpovídalo základní amortizaci – srážka 20 %.

1.5.2 Převodové ústrojí

Řazení rychlostních stupňů bylo vyzkoušeno bez zkušební jízdy – převodové stupně jdou naprázdno zařadit. Koroze diferenciálu. Stav úměrný základní amortizaci.

1.5.3 Nápravy

Stabilitu vozidla při jízdě a brzdění nebylo možné posoudit. Vůle v uložení náprav, v ložiskách, kloubech mechanismu řízení a převodu řízení nebyly zjištěny nad rámec běžného opotřebení. Stav nápravnice, závěsných ramen, diskových kol dílů odpružení a brzdových mechanismů v běžném opotřebení s mírnou korozí. Stav úměrný základní amortizaci.

1.5.4 Skříň karoserie

Karoserie vozidla zejména v podvozkové části se značnou korozí. Lak vozidla zmatnělý po celém obvodu mírné škrábance. Zadní křídlové dveře mírně zdeformované ve spodní části, odřené na podkladovou vrstvu. Ve vnitřním nákladovém prostoru odřené lakování, otluky výztuh karoserie, deformace. Stav horší než by odpovídalo základní amortizaci – srážka 30 %.

1.5.5 Výbava karoserie

Zasklení vozidla v pořádku, levé vnější zrcátko - chybí výplň, clony proti slunci funkční, stěrače v dožitém stavu. Sedadla špinavá, stejně tak ostatní čalounění. Čalounění nákladového prostoru chybí, případně je značně poničeno. Zadní nárazník má oděrky, přední nárazník má menší oděrky. Chybí osvětlení RZ, chybí poziční osvětlení karoserie na pravé straně vzadu. Přístrojová deska a ovladače chodí – funkčnost nebylo možné prověřit pro nedostatečnou kapacitu akumulátoru. Akumulátor zcela vybitý. Účinnost brzdové soustavy nebyla prověřena.

1.6 Pneumatiky

Výchozí cena pneu prvomontáže

$$\text{CNPP} = 6 \text{ ks} \times 2\,000 \text{ Kč} = 12\,000 \text{ Kč}$$

Pneumatiky na vozidle:

Pneu	LP	PP	LZ	LZ	PZ	PZ	R
Typ	Hankook	Hankook	Firestone	Firestone	Hankook	Hankook	Michelin
Rozměr, označení	195/75 R16	195/75 R16	195/75 R16	195/75 R16	195/75 R16	195/75 R16	195/75 R16
Druh (prvovýroba nebo protektor)	prvov.	prvov.	prvov.	prvov.	prvov.	prvov.	
Dezén (ozn.)	RW06	RW06	Vanhawk	Vanhawk	RA08	RA08	---
Výchozí cena pláště (Kč)	1 990	1 990	1 850	1 850	1 500	1 500	2 000
Výchozí cena duše (Kč)	---	---	---	---	---	---	---
Celková výchozí cena pneu (Kč)	1 990	1 990	1 850	1 850	1 850	1 850	2 000
Technická hodnota THP (%)	15	15	20	20	20	20	10
Časová cena CČPV (Kč)	299	299	370	370	370	370	200

Celkem časová cena pneu na vozidle CČPV = **2 278 Kč**

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	Ks	Výchozí cena CNVM (Kč)	Stáří (roků)	Stav při prohlídce	Technická hodnota THVM (%)	Časová cena CČVM (Kč)
Tažné zařízení	1	5 500	7	dobrý	30	1 650
Cena časová výbavy mimořádné – CČVM – celkem Kč :						1 650

2. ODHAD

2.1 Stanovení technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

Doba provozu DP = 7 roků ZAD = 75 %

Podle údajů v technickém průkazu je vozidlo ke dni ocenění v sedmém roce provozu.

Počet ujetých Km PKM = 150 000 ZAP = 59,7 %

Počet ujetých kilometrů odhadem, dle protokolu o technické prohlídce vozidla ze dne 29.12.2015 mělo vozidlo ujet 129938 Km – vozidlo je ca. 1 rok odstaveno z provozu.

Aritmetický průměr ZA = 67,4 %

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina (alternativy dle koncepce vozidla)	(a) THSN (%)	(b) ZA (%)	(c) Technický stav ± (%)	(d) THS (%)	(e) PDS (%)	(f) PTHS (%)
Motor	100	67,4	-20	26,1	23	6,0
Skříň karoserie	100	67,4	-30	22,8	30	6,8
Ostatní skupiny	100	67,4	0	32,6	47	15,3
Redukovaná technická hodnota vozidla THVR =						28,1

2.2 Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla 936 000 Kč (úroveň ceny vč. DPH)

Koeficient technické úrovně 0,8

Výchozí cena po úpravě CN = 748 800 Kč

Komentář:

Úroveň výchozí ceny (nové ceny) byla stanovena dle oficiálního ceníku Ford.

2.3 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena vozidla	CN	748 800 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	12 000 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	736 800 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	28,1 %
THRV x CR		207 041 Kč

Časová cena pneu	CČPV	2 278 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	CČVM	1 650 Kč
Časová cena vozidla		210 969 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení	CČV	211 000 Kč

Časová cena vozidla (CČV): 211 000 Kč

2.4 Výpočet ceny obvyklé vozidla

Koeficient prodejnosti KP = 0,85

Obvyklá cena vozidla COB = CČV x KP = 185 680 Kč

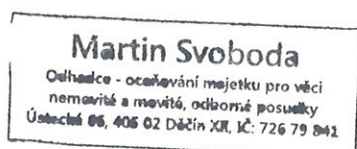
Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení 186 000 Kč

Na základě výše uvedených zjištění se stanovuje cena obvyklá vozidla včetně jeho příslušenství v daném místě a čase částkou ve výši:

186.000,-- Kč

Slovy: Sto osmdesát šest tisíc korun českých—
(Úroveň ceny je vyjádřena vč. DPH)

V Děčíně dne 23. listopadu 2017



Martin Svoboda
Ústecká 66
405 02 Děčín XII – Vilsnice

3. Doložka odhadce

Vypracovaný posudek/odhad movitého majetku jsem podal jako odhadce zapsaný v živnostenském rejstříku pro obor činnosti oceňování majetku pro věci movité, věci nemovité, pod č.j. 1857/15/Ž/Jk, dle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), v platném znění.

4. Fotografie









Martin Svoboda
Odhůlka - osvědčení majetku pro věci
nemovité a movité, odborná posudky
Ústecká 68, 405 02 Děčín XII, IČ: 726 78 841

