

10

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0627/036/18

Posudek vyžádal

JUDr David Termer
Opatovická 24/156
110 00 Praha 1
IČ 40582779
DIČ 6802120226

Žádost - opatření čj.

Objednávka

Ze dne

16.01.2018

Účel posudku

Insolvenční řízení SOME TECHNIKA s.r.o.
Jindřichův Hradec II. Jarošovská 1267 IČ 26060574
4C5 8605

Reg. značka vozidla

PEUGEOT Partner Tepee 1,6HDi

Termín vypracování posudku **07.03.2018**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **25.01.2018**

Posudek vypracoval

Michael Svoboda
Bělohorská 181
169 00 Praha 6

Počet listů posudku včetně obálky **6**

Počet listů příloh **1**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UD 359111
<i>vydán kým</i>	Peugeot ČR
<i>dne</i>	27.03.2009
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	UAF754237 – neodhlášen, chybí RZ
<i>vydáno kým</i>	MU J.H.
<i>dne</i>	07.04.2009
<i>STK platné do</i>	15.04.2017

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	PEUGEOT Partner	PEUGEOT Partner Tepee
<i>Provedení karoserie</i>	Kombi M1	Kombi M1
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil kombi M1	Osobní automobil kombi M1
<i>Výrobce</i>	Automobiles Peugeot Francie	Automobiles Peugeot Francie
<i>Rok výroby</i>	2009	2009
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	VF37P9HTC9J044202	VF37P9HTC9J044202
<i>Barva vozidla</i>	šedá metalíza	šedá metalíza
<i>Objem / druh motoru</i>	1560 / vznětový NM	1560 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	55,0 / 9HT	55,0 / 9HT
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	4C5 8605	/ 07.04.2009
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	07.04.2009	

Vlastník vozidla **SOME Jindřichův Hradec s.r.o. Jarošovská 1267 IČ 62508831**
Provozovatel vozidla **dtto**
Počet držitelů **1**

Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **152 000 odhad (nejsou klíče) roční průměr 19tkm x 8 = 152 000km**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
-za účasti **Ing. Bohdana Soukupa a asistenta znalce Pavla Kudrny**

Datum a místo prohlídky **25. 1.2018 areál SOME J.H.**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru **Nelze natočit**

Poznámka **vůz dlouhodobě odstaven, zadavatel nedodal klíčky, km odhad- firemní průměr 19tkm/rok x 8, dveře nezamčeny**

b) Skříň karoserie (budky)*Lak***měřen na 12 místech 79-99mic***Celkový stav***odpovídá továrnímu provedení****1.6 Pneumatiky**

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
MICHELIN 195/65 R15	1 391	BARUM 205/55 R16	1 098	10	LP
MICHELIN 195/65 R15	1 391	BARUM 205/55 R16	1 098	10	PP
MICHELIN 195/65 R15	1 391	BARUM 205/55 R16	1 098	10	LZ
MICHELIN 195/65 R15	1 391	BARUM 205/55 R16	1 098	10	PZ

Výchozí cena CNPP

5 564 Kč

Výchozí cena CNPV

4 392 Kč

*Celková cena pneu na vozidle CČPV***436 Kč****1.7 Mimořádná výbava****Vozidlo nemá mimořádnou výbavu****II. Posudek****2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla****2.1.1 Výpočet základní amortizace**

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - **ROKY**
8 - doba provozu skupiny - **MĚSÍCE**
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	7. 4.2009	9	0	70,00	0,00	70,00
Převodovka + rozvodovka	7. 4.2009	9	0	70,00	0,00	70,00
Zadní náprava	7. 4.2009	9	0	70,00	0,00	70,00
Přední náprava + mech. řízení	7. 4.2009	9	0	70,00	0,00	70,00
Skříň karoserie	7. 4.2009	9	0	70,00	0,00	70,00
Výbava karoserie	7. 4.2009	9	0	70,00	0,00	70,00

11 - skupina vozidla**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu**12** - první část kilometrů**13** - procenta srážky za první část kilometrů

- 14** - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	152 000	20 000	1,00	132 000	0,50	86,00
Převodovka + rozvodovka	152 000	20 000	1,00	132 000	0,50	86,00
Zadní náprava	152 000	20 000	1,00	132 000	0,50	86,00
Přední náprava + mech. řízení	152 000	20 000	1,00	132 000	0,50	86,00
Skříň karoserie	152 000	20 000	1,00	132 000	0,50	86,00
Výbava karoserie	152 000	20 000	1,00	132 000	0,50	86,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	78,00	10-	19,80	25	4,95
Převodovka + rozvodovka	100	78,00	0	22,00	10	2,20
Zadní náprava	100	78,00	0	22,00	4	0,88
Přední náprava + mech. řízení	100	78,00	0	22,00	11	2,42
Skříň karoserie	100	78,00	20-	17,60	23	4,04
Výbava karoserie	100	78,00	20-	17,60	27	4,75

Součet THVR = 19,24 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 19,24 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 370 000 Kč

Zdůvodnění (pramen) ceny ceník Peugeot Kopecký-akční cena

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 436

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 0

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	305 786	64 214	370 000
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	4 599	965	5 564
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	301 187	63 249	364 436
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	57 948	12 169	70 117
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	361	75	436
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	0	0	0
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	58 309	12 244	71 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,80**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Vozidlo dlouhodobě odstaveno, nejsou k dispozici klíče, nelze ověřit provozní funkčnost bez provedení servisu a STK

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	46 281	9 719	56 000,-Kč

slovy padesátšesttisíc Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem

pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0627/036/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0627/036/18.

Praze dne 16. 2.2018

Michael Svoboda