

## NABÍDKA KUPNÍ CENY

Mezonetový byt 4+kk Brno, Černá Pole, ul. Generála Píky

Vážená paní Jeřábková,

na základě Vaší informace o prodeji předmětných nemovitostí a s vědomím o jejich stavu Vám tímto předávám můj vážný zájem o koupi **za kupní cenu** ..... **Kč** (slovy: .....); uvedená cena je bez daně z převodu nemovitostí, která činí 4% z kupní ceny.

Rovněž potvrzuji finanční připravenost – uvedenou částku můžu složit na predepsaný účet do .....

Zdrojem finančních prostředků bude/je: \*úspory = hotovost / hypoteční úvěr / jiný – jaký .....

Zavazuji se složit na kauci na účet číslo 4211122487/6800 ve výši 300.000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých) a to nejpozději do .....

### **Předmět koupě:**

Předmětem prodeje je soubor věcí nemovitých:

- č. jednotky 1993/159, byt, typ jednotky byt.z., podíl na společných částech domu a pozemku 9400/758665

Vymezeno v:

Budova: Černá Pole, č.p. 1993, byt.dům, LV 4013

na parcele 465/8, LV 10001

465/18, LV 4013

465/24, LV 10001

465/25, LV 10001

Parcela: 465/18, zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 293m<sup>2</sup>

- spoluvlastnický podíl ve výši 1880/151733 na pozemku p.č. 465/18, zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 293m<sup>2</sup>, zapsáno na LV 4013, způsob ochrany ochr. pásmo nem.kult. pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár. kult. pam

Na pozemku stojí stavba: Černá Pole, č.p. 1993, byt. dům

- spoluvlastnický podíl ve výši 1880/151733 na společných částech budovy s vymezenými bytovými jednotkami, Černá Pole, č.p. 1993, byt.dům, stojící na parcele p.č. 465/8, LV 10001, p.č.465/18, p.č.l 465/24, LV 10001, p.č. 465/25, LV 10001

zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město, pro obec Brno a k.ú. **Černá Pole**, na LV č. 5213 a 4013.

Beru na vědomí skutečnost, že **daň z nabytí nemovitosti**, jakožto i **správní poplatky** za návrh vkladu do katastru, hradí **kupující**.

Identifikace kupujícího/nabízejícího:

Jméno a příjmení (název společnosti): .....

Rodné číslo (IČ): .....

Trvalé bydliště (sídlo): .....

Telefon a e-mail: .....

V ..... dne .....

Podpis zájemce .....

**Nabídku je nutné učinit písemně na e-mail [jerabkova@prokonzulta.cz](mailto:jerabkova@prokonzulta.cz) nebo poštou na adresu Prokonzulta a.s., Eva Jeřábková, Křenová 26, 602 00 Brno.**